

大分県長者原園地指定管理候補者選定委員会  
審査採点集計結果

選定基準	審査の項目	内 容	有限会社 吉武建設
1 住民の平等な利用を確保する。 (大分県条例第4条第1号) (九重町条例第4条第1号)	(1)施設の設置目的及び県が示した管理の方針	①施設の設置目的に合致した内容であるか	12
		②県の管理の方針と事業者が提案した運営方針が合致するか	12
		③団体の経営理念等は適切なものであるか	13
	(2)平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果	①事業内容に偏りがいないか	10
		②生活弱者等への配慮があるか	10
	サービスの向上を図る。 (大分県条例第4条第1号) 施設の効用を最大限に発揮する。 (九重町条例第4条第2号)	(3)サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果	①サービス向上のための取組内容は適切か
②募集要項に示した内容への提案は適切か			72
③自主事業の提案は施設の設置目的に照らし適切か、また効果があるものか			40
小 計			229
2 施設の効用を最大限に発揮する。 (大分県条例第4条第2号) (九重町条例第4条第2号)	(1)景観に配慮し、施設の利用促進を図るための具体的な手法及び期待される効果	①自然公園内の施設として、景観への配慮をしているか	30
		②広報計画等、利用促進への取組内容は効果を期待できるものであるか	72
		③地域、関係機関、ボランティア等との連携・協働が図られているか	66
	(2)施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性	①施設管理・安全管理は適切か	24
		②維持管理は効率的に行われているか	36
小 計			228
3 管理の経費の縮減を図る。 (大分県条例第4条第2号) (九重町条例第4条第2号)	(1)施設の管理運営に係る経費の内容	①経費の縮減及び効率的な管理運営のために、創意工夫がなされているか、実現可能なものか	76
小 計			76
4 事業計画書に沿った管理を安定して行う。 (大分県条例第4条第3号) (九重町条例第4条第3号)	(1)収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	①収入、支出の積算と事業計画の整合性は図られているか	22
		②収支計画の実現可能性はあるか	22
	(2)安定的な運営が可能となる組織体制	①職員体制は十分か	22
		②職員採用・確保の方法は適切であり、十分な見通しがあるか	11
		③職員の育成指導・研修体制等により能力の確保が図られているか	22
	(3)安定的な運営が可能となる経理的基盤	①団体の財務状況は健全であるか	22
		②金融機関や出資者等の支援体制は十分か	20
	(4)類似施設の運営実績	①類似施設を良好に運営した実績はあるか	48
	(5)情報保護の取組	①個人情報保護の取組は十分か	30
	小 計		
合 計			752
現在の指定管理者の管理運営状況についての県大分県行財政改革推進委員会指定管理者評価部会による5段階評価結果		B	25
総 得 点 (1,000点満点)			777