

庄の原
佐野線

<下郡工区>

道しるべ

令和2年8月
第2号

[発行] 大分土木事務所



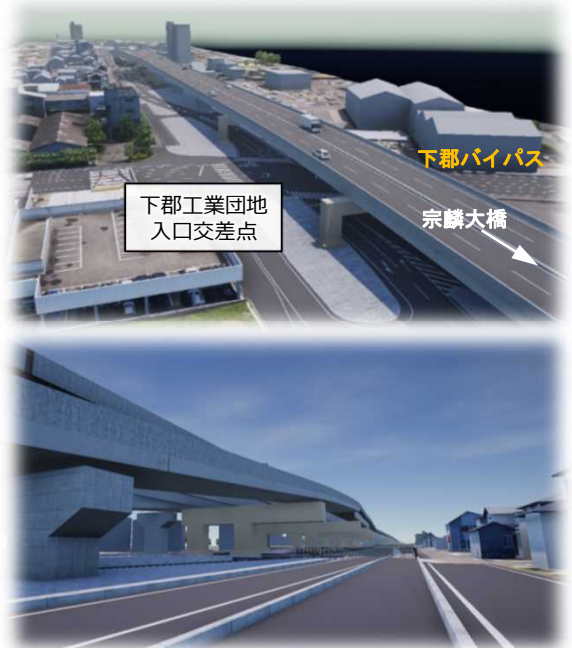
将来完成イメージ

⇒ はじめに Introduction

事業に伴う建物調査や、早期の移転等へのご協力ありがとうございます。

平成29年度より事業に着手した都市計画道路庄の原佐野線（下郡工区）については、今年度より高架橋や高架下道路の詳細設計に着手しました。また、昨年度より用地交渉にも着手しております。（用地買収進捗率：約20%【契約面積ベース・令和2年8月1日時点】）

今回は、令和元年度の実施内容、令和2年度の実施予定についてお知らせします。



※実際の完成の形は、今後行う詳細設計で上の完成イメージから変わる可能性があります。

⇒ 令和元年度の実施内容 Contents of last year

✓ 道路・高架橋の予備設計

道路のルートや橋桁の形式、柱の位置などを決める設計をおこないました。

✓ 土地・建物等補償額の算定

専門のコンサルタントに委託し、土地の価格や移転対象となる建物の調査をおこない、用地補償費を算定しました。

✓ 用地交渉の開始

補償額算定の完了した方より順次、用地補償金額を提示し、協議を開始しました。令和2年8月1日現在、全買収対象地のうち、約20%に相当する面積について売買契約を結びました。



事業の流れ

道路の計画・地元説明

都市計画決定

新規事業化（事業認可）

地形測量・地質調査

道路設計・橋梁設計

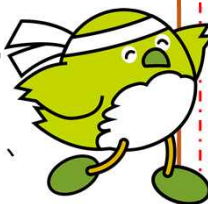
用地調査・建物調査

用地交渉・契約

物件移転

工事

今はココ



⇒ 令和2年度の予定

This year's schedule

令和2年度											
4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
地質調査			環境調査（騒音・振動・大気質・電波・井戸の状況）								
道路・高架橋の詳細設計、施工計画の検討											
建物等の調査・補償額の算定											
用地交渉・契約・移転											

✓ 道路・高架橋の詳細設計、施工計画の検討【5月～実施中】

決まった道路のルートや橋の形式に対し、柱の幅や鉄筋の量など、構造物の細部を決定するための設計をおこないます。また、工事の方法や順番を検討していきます。



✓ 環境調査【8月～予定】

今後の工事着手や工事後の道路の開通に向け、現在の騒音や振動、大気質、電波、井戸水の状況を調査します。調査会社のご自宅へ電波や井戸の状況について聞き取りに伺うことがあります。ご協力をお願いいたします。

✓ 土地・建物等補償額の算定・用地交渉【順次、実施中】

昨年度に引き続き、移転対象となる建物の調査をおこない、用地補償費を算定していきます。また、算定が完了した地権者より順次、用地補償金額を提示し、協議させていただきます。



⇒ 事業説明会を開催しました

We held a briefing session for residents.

令和2年2月20日に、地域住民や大分工業団地協同組合連合会の皆様を対象に説明会を開催し、将来完成イメージ（VR）を用いて説明を行いました。これから行う詳細設計において、いただいた多くの意見を参考に検討してまいります。



最後に

説明会で使用した完成イメージ（VR）の映像は大分土木事務所へ来ていただければ、任意の視点からの完成イメージ、走行イメージ等をご覧いただけます。お気軽に下記お問い合わせ先までご連絡下さい。

引き続き、事業へのご理解とご協力をお願いします。



日本一のおんせん県

お問い合わせ先

大分県大分土木事務所 TEL:097-558-2148

工事担当) 道路建設課 都市計画班 佐藤・田中

用地担当) 用地課 用地班 田邊(たなべ)

ホームページアドレス: <http://www.pref.oita.jp/site/oita17004/list718-24442.html>

事務所HPも
ご覧ください