

新設住宅着工戸数（平成27年度～令和6年度）

国交省調べ（単位：戸）

令和6年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	587	304	470	568	566	671	621	599	552	356	366	592	6,252
持ち家	193	171	196	170	177	211	191	196	213	115	184	234	2,251
貸家	285	85	232	272	245	225	369	178	207	118	85	236	2,537
給与住宅	1	1	4	3	1	2	0	28	1	19	22	16	98
分譲住宅	108	47	38	123	143	233	61	197	131	104	75	106	1,366

令和5年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	444	532	627	450	686	584	329	583	561	679	544	546	6,565
持ち家	203	215	245	217	235	171	140	168	155	172	188	167	2,276
貸家	180	123	289	159	392	295	122	253	298	250	149	314	2,824
給与住宅	1	0	23	11	7	5	0	2	0	0	146	2	197
分譲住宅	60	194	70	63	52	113	67	160	108	257	61	63	1,268

令和4年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	576	764	587	535	586	628	499	915	411	513	553	322	6,889
持ち家	171	269	213	210	236	187	202	210	217	196	208	149	2,468
貸家	294	262	227	260	258	175	156	412	122	200	270	91	2,727
給与住宅	1	1	2	1	1	2	0	8	4	1	2	6	29
分譲住宅	110	232	145	64	91	264	141	285	68	116	73	76	1,665

令和3年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	390	597	615	568	571	487	469	510	510	601	377	530	6,225
持ち家	172	252	258	275	215	288	234	243	241	208	166	183	2,735
貸家	171	263	236	221	254	95	124	206	213	262	79	285	2,409
給与住宅	0	2	9	1	2	1	1	1	0	1	0	2	20
分譲住宅	47	80	112	71	100	103	110	60	56	130	132	60	1,061

令和2年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	520	454	618	497	412	672	840	453	532	417	467	659	6,541
持ち家	214	187	220	227	212	233	208	233	239	218	229	223	2,643
貸家	234	170	278	196	150	372	352	153	182	132	179	204	2,602
給与住宅	1	3	1	12	2	2	3	0	0	0	1	1	26
分譲住宅	71	94	119	62	48	65	277	67	111	67	58	231	1,270

令和元年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	666	615	556	684	675	496	731	562	593	527	745	622	7,472
持ち家	267	256	288	263	265	234	235	252	216	233	226	203	2,938
貸家	263	189	213	235	221	227	342	202	251	205	452	291	3,091
給与住宅	2	52	1	2	38	0	1	3	0	0	2	2	103
分譲住宅	134	118	54	184	151	35	153	105	126	89	65	126	1,340

平成30年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	572	609	631	703	764	682	648	542	812	388	549	411	7,311
持ち家	209	275	298	284	244	273	281	249	289	221	212	228	3,063
貸家	295	236	272	268	295	306	248	202	402	111	282	134	3,051
給与住宅	11	3	0	35	8	3	2	1	7	0	0	2	72
分譲住宅	57	95	61	116	217	100	117	90	114	56	55	47	1,125

平成29年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	585	480	621	628	616	687	663	681	429	584	512	490	6,976
持ち家	207	252	214	249	234	247	205	275	216	195	214	203	2,711
貸家	282	179	337	208	326	293	349	290	146	202	145	251	3,008
給与住宅	2	1	1	3	10	3	1	3	17	1	0	1	43
分譲住宅	94	48	69	168	46	144	108	113	50	186	153	35	1,214

平成28年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	428	777	791	618	575	618	675	488	622	536	460	503	7,091
持ち家	150	259	257	249	214	238	254	242	275	204	263	261	2,866
貸家	245	381	484	246	328	271	346	152	219	279	132	177	3,260
給与住宅	1	81	7	19	2	8	1	7	0	26	1	13	166
分譲住宅	32	56	43	104	31	101	74	87	128	27	64	52	799

平成27年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	479	521	629	1011	398	587	583	713	595	462	448	637	7,063
持ち家	200	223	215	286	233	233	225	236	234	212	206	265	2,768
貸家	137	216	292	448	132	321	279	307	315	144	137	263	2,991
給与住宅	74	0	1	3		1		2	1		1	10	93
分譲住宅	68	82	121	274	33	32	79	168	45	106	104	99	1,211

平成26年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	636	375	556	559	368	792	543	387	469	570	632	536	6,423
持ち家	284	177	263	204	201	266	237	182	228	242	232	245	2,761
貸家	286	149	242	247	84	336	272	172	201	193	272	234	2,688
給与住宅	1	4	4	1	3	2	1	0	3	9	34	4	66
分譲住宅	65	45	47	107	80	188	33	33	37	126	94	53	908

平成25年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	600	623	607	663	699	568	630	799	621	450	636	394	7,290
持ち家	262	276	274	290	307	313	279	316	345	232	236	207	3,337
貸家	258	249	286	306	290	209	262	374	201	188	349	152	3,124
給与住宅	3	22	4	2	0	1	1	1	1	0	15	0	50
分譲住宅	77	76	43	65	102	45	88	108	74	30	36	35	779

平成24年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	698	438	495	594	570	763	576	632	625	734	452	436	7,013
持ち家	271	247	202	245	293	258	240	264	244	262	207	221	2,954
貸家	183	133	261	217	242	215	289	207	275	295	134	137	2,588
給与住宅	0	1	2	2	0	50	1	1	3	1	3	31	95
分譲住宅	244	57	30	130	35	240	46	160	103	176	108	47	1,376

平成23年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	411	656	639	421	698	542	439	364	476	463	507	309	5,925
持ち家	228	276	240	263	266	212	257	202	249	230	207	188	2,818
貸家	164	210	268	143	313	243	121	151	144	207	184	48	2,196
給与住宅	0	1	0	1	2	18	8	0	1	0	17	0	48
分譲住宅	19	169	131	14	117	69	53	11	82	26	99	73	863

平成22年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	459	398	374	565	658	609	505	492	473	332	351	362	5,578
持ち家	255	211	224	228	264	259	238	249	285	197	247	211	2,868
貸家	187	177	131	146	335	205	242	216	157	107	78	115	2,096
給与住宅	0	0	4	2	0	1	4	2	17	2	0	0	32
分譲住宅	17	10	15	189	59	144	21	25	14	26	26	36	582

平成21年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	448	485	652	403	455	381	372	510	484	486	343	396	5,415
持ち家	183	214	235	224	246	139	239	252	215	194	187	202	2,530
貸家	243	260	390	162	194	188	123	252	260	238	135	176	2,621
給与住宅	13	2	2	1	1	0	0	0	0	7	1	1	28
分譲住宅	9	9	25	16	14	54	10	6	9	47	20	17	236

平成20年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	878	813	1050	819	830	785	941	718	493	569	542	539	8,977
持ち家	270	256	255	254	275	246	240	244	195	189	214	141	2,779
貸家	385	519	644	518	474	515	466	443	237	353	168	390	5,112
給与住宅	1	2	1	20	1	2	0	16	0	1	1	0	45
分譲住宅	222	36	150	27	80	22	235	15	61	26	159	8	1,041

平成19年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	806	989	988	775	595	553	696	791	1160	900	608	715	9,576
持ち家	317	235	316	210	233	249	317	207	263	223	225	237	3,032
貸家	445	392	588	469	266	280	348	529	850	495	291	360	5,313
給与住宅	4	3	4	41	7	1	3	12	2	2	2	0	81
分譲住宅	40	359	80	55	89	23	28	43	45	180	90	118	1,150

平成18年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	746	881	748	729	762	743	943	1149	833	864	702	644	9,744
持ち家	284	274	255	296	325	272	290	236	232	246	198	232	3,140
貸家	387	561	348	332	399	404	516	776	456	454	408	260	5,301
給与住宅	1	11	1	3	6	1	4	2	0	83	3	1	116
分譲住宅	74	35	144	98	32	66	133	135	145	81	93	151	1,187

平成17年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	1025	668	640	763	686	806	838	799	742	865	584	627	9,043
持ち家	295	289	268	295	266	282	349	256	244	249	241	284	3,318
貸家	494	344	289	395	386	392	409	446	475	450	320	305	4,705
給与住宅	22	2	1	0	2	0	1	35	2	0	1	0	66
分譲住宅	214	33	82	73	32	132	79	62	21	166	22	38	954

平成16年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	990	790	554	640	1029	856	917	859	1071	886	709	783	10,084
持ち家	333	296	250	267	344	272	290	278	302	226	285	264	3,407
貸家	377	457	272	265	511	469	531	507	666	535	392	193	5,175
給与住宅	10	1	5	1	5	10	1	4	2	23	5	0	67
分譲住宅	270	36	27	107	169	105	95	70	101	102	27	326	1,435

平成15年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	807	697	782	797	602	722	844	624	651	636	588	659	8,409
持ち家	290	292	335	354	274	329	303	276	261	230	266	285	3,495
貸家	472	325	387	275	285	341	428	303	344	369	213	294	4,036
給与住宅	17	62	1	2	22	1	43	8	2	2	2	5	167
分譲住宅	28	18	59	166	21	51	70	37	44	35	107	75	711

平成14年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	773	706	688	729	723	899	749	901	854	692	591	909	9,214
持ち家	365	291	306	288	279	285	293	308	257	281	245	247	3,445
貸家	303	205	267	282	325	528	428	569	291	291	326	389	4,204
給与住宅	5	42	9	20	5	9	4	1	14	7	2	39	157
分譲住宅	100	168	106	139	114	77	24	23	292	113	18	234	1,408

平成13年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	785	733	751	716	689	1105	1036	970	1043	638	659	597	9,722
持ち家	324	345	297	278	322	336	353	309	276	280	262	238	3,620
貸家	418	255	404	413	313	727	410	430	489	279	330	278	4,746
給与住宅	10	2	17	5	9	1	9	36	18	1	29	3	140
分譲住宅	33	131	33	20	45	41	264	195	260	78	38	78	1,216

平成12年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	797	830	1118	629	672	960	1102	851	840	1048	875	663	10,385
持ち家	397	348	380	289	377	363	428	313	408	329	263	293	4,188
貸家	320	410	389	224	245	452	468	479	357	447	284	196	4,271
給与住宅	8	4	30	11	5	1	16	19	4	35	31	7	171
分譲住宅	72	68	319	105	45	144	190	40	71	237	297	167	1,755

平成11年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
住宅着工数	908	871	1017	806	1004	1093	752	953	852	934	763	765	10,718
持ち家	484	506	578	450	436	389	294	432	399	431	338	322	5,059
貸家	315	323	303	297	462	497	310	315	362	406	281	290	4,161
給与住宅	4	7	3	19	6	5	1	18	4	8	23	23	121
分譲住宅	105	35	133	40	100	202	147	188	87	89	121	130	1,377