

第4-1表 基準地別詳細表

(1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 地積 (㎡)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの
(県) - 1	豊後大野市 三重町小坂字ニトダイ3807番23	19,200	235	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北 市道 5.5m	水道	三重町 2.8km	(都) 2中専 (60,200)
(県) - 2	豊後大野市 三重町赤嶺字西下方2844番13外	19,700	353	1.5:1	住宅 W2	中規模の一般住宅 が多い住宅地域	東 市道 4m	水道	三重町 670m	(都) 2中専 (60,200)
(県) - 3	豊後大野市 大野町杉園字神ノ下1141番4	3,800	339	2:1	住宅 W1	農家、一般住宅、 小売店舗が混在す る住宅地域	北 市道 4m	朝地	14km	「都計外」
(県) - 4	豊後大野市 千歳町高畑字筒ノ上49番1	3,050	474	1:1	住宅 W2	農家住宅の多い農 村住宅地域	南西 市道 10m 西側道	水道	三重町 6.3km	「都計外」
(県) - 5	豊後大野市 清川町砂田字小畑769番23外	4,950	932	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、公営住 宅が混在する住宅 地域	西 市道 5m	水道 下水	豊後清川 1.1km	「都計外」
(県) - 6	豊後大野市 犬飼町久原字大田846番2外	6,800	414	1:1	住宅 W2	高台に小中学校を 中心として農家と 一般住宅が混在す る住宅地域	北西 市道 6.5m	水道	犬飼 1.3km	「都計外」
(県) - 7	豊後大野市 緒方町下自在字大石113番5	10,000	195	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか農 地等が見られる住 宅地域	西 市道 6.5m	水道 下水	緒方 900m	「都計外」
(県) - 8	豊後大野市 緒方町上自在字宮ノ下400番2外	8,300	538	1:1.2	住宅 W1	中規模の一般住宅 ・農家住宅のほか 農地も見られる住 宅地域	北西 市道 4.5m	水道 下水	緒方 1.7km	「都計外」
(県) - 9	豊後大野市 千歳町新殿字壱丁773番5外	6,400	251	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の他、小 売店舗も見られる 住宅地域	東 市道 9m	水道	犬飼 7.5km	「都計外」
(県) - 10	豊後大野市 朝地町朝地字庄田2373番4	7,400	204	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか に市営住宅も見ら れる住宅地域	北 市道 5.5m	水道	朝地 360m	「都計外」
(県) - 11	豊後大野市 朝地町市万田字市1537番	2,350	386	1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住 宅のほかに農地も 見られる住宅地域	東 市道 4m 南側道	水道	朝地 5km	「都計外」
(県) - 12	豊後大野市 犬飼町下津尾字荒瀬2930番1	3,350	322	1.5:1	住宅 W2	駅に近い、県道沿 いの一般住宅地域	東 市道 4m	水道	犬飼 700m	「都計外」
(県) - 13	豊後大野市 大野町田中文字小園547番1	7,200	751	1:1	住宅 W2	農地の中に一般住 宅が散在する住宅 地域	北東 市道 3m	水道 下水	朝地 9.5km	「都計外」
(県) - 14	豊後大野市 犬飼町田原字桑津留1216番6	5,400	404	2:1	住宅 W2	農家と一般住宅が 混在する住宅地域	北 市道 4.5m	水道	犬飼 2.2km	「都計外」
(県) 5- 1	豊後大野市 三重町市場字沖ノ田531番1外	28,600	442	1:2	店舗兼住宅 W2	各種小売店舗が建 ち並ぶ商業地域	南東 市道 5.5m	水道	三重町 500m	(都) 商業 (80,400)
(県) 5- 2	豊後大野市 清川町砂田字柳井田1571番1外	9,900	221	4:1	店舗 W1	店舗と一般住宅が 混在する国道沿 いの商業地域	南東 市道 13m	水道 下水	豊後清川 600m	「都計外」
(県) 5- 3	豊後大野市 緒方町馬場字カモウ69番4外	26,000	128	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、スーパ ー、銀行等が建ち 並ぶ支所周辺の商 業地域	西 市道 13m 背面道	水道 下水	緒方 450m	「都計外」

(1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 所在及び地番並びに住居表示	(3) 1平方メートル当たりの価格 (円)	(4) 地積 (m ²)	(5) 形状	(6) 利用の現況	(7) 周辺の土地の利用の現況	(8) 前面道路の状況	(9) 水道、ガス及び下水道の整備の状況	(10) 鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 都市計画法その他法令の制限で主要なもの
(県) 5- 4	豊後大野市 大野町田中字田中町179番1外	13,200	197	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北 市道 6.5m	水道 下水	朝地 9.5km	「都計外」
(県) 5- 5	豊後大野市 犬飼町犬飼字四辻8番13	23,500	358	1:2	店舗兼住宅 W2	国道に近く小売店舗が建ち並ぶ商業地域	西 市道 5.5m	水道	犬飼 900m	「都計外」