

資料4 基準地価格順位（高位）＜住宅地＞

（単位：円／㎡，％）

順位	昨年 順位	基準地番号	基準地の所在及び地番 並びに住居表示	平成23年 標準価格	平成22年 標準価格	変動率
1	1	大分（県）- 12	金池南2丁目2892番5 「金池南2-4-21」	140,000	142,000	△ 1.4
2	2	大分（県）- 2	王子新町21番 「王子新町3-22」	94,000	98,000	△ 4.1
3	3	大分（県）- 6	舞鶴町2丁目6268番37	92,600	97,800	△ 5.3
4	4	大分（県）- 7	中島東2丁目6409番1外	88,800	94,800	△ 6.3
5	6	大分（県）- 33	にじが丘2丁目11番7	86,700	88,500	△ 2.0
6	5	大分（県）- 56	碩田町2丁目5761番 「碩田町2-4-13」	85,500	89,000	△ 3.9
7	7	大分（県）- 8	長浜町3丁目3449番2外 「長浜町3-3-10」	80,500	83,000	△ 3.0
8	外	大分（県）- 16	上野丘西305番8 「上野丘西21-30」	77,800	79,000	△ 1.5
9	8	大分（県）- 27	東津留2丁目99番 「東津留2-7-8」	77,300	81,900	△ 5.6
10	9	大分（県）- 3	王子中町350番1 「王子中町6-42」	77,000	81,000	△ 4.9
10	外	大分（県）- 10	大字駄原字河原1213番4	77,000	80,000	△ 3.8

資料4 基準地価格順位（高位）＜商業地＞

（単位：円／㎡，％）

順位	昨年 順位	基準地番号	基準地の所在及び地番 並びに住居表示	平成23年 標準価格	平成22年 標準価格	変動率
1	1	大分（県） 5- 11	都町2丁目5番外 「都町2-1-6」	355,000	380,000	△ 6.6
2	2	大分（県） 5- 1	中央町1丁目70番 「中央町1-4-12」	318,000	350,000	△ 9.1
3	3	大分（県） 5- 2	城崎町2丁目5900番	154,000	161,000	△ 4.3
4	4	大分（県） 5- 7	西大道3丁目546番8 「西大道3-1-24」	121,000	125,000	△ 3.2
5	5	大分（県） 5- 4	長浜町1丁目1397番2 「長浜町1-5-16」	113,000	120,000	△ 5.8
5	-	大分（県） 5- 6	大字市字塚ノ坪1199番外	113,000	-	-
7	6	大分（県） 5- 13	大字津留字六本松1941番2外	106,000	112,000	△ 5.4
8	8	大分（県） 5- 8	大字奥田字相家田655番2外	101,000	102,000	△ 1.0
9	10	大分（県） 5- 5	大字光吉字西津留918番1	96,500	97,000	△ 0.5
10	10	別府（県） 5- 1	餅ヶ浜町161番4 「餅ヶ浜町10-8」	95,000	97,000	△ 2.1