

(1) 宅地及び宅地見込地

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 大字神崎字蟹喰1番39	(3) 基準地の 1平方メートル 相当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
大分 (県) - 1	大分市 大字神崎字蟹喰1番39	36,300	160	1:1.5	住宅 W2	海に面した高台に一般住 宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 900m	西大分	1 低専 (50, 100)
大分 (県) - 2	大分市 王子新町2番 「王子新町3-22」	89,800	293	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区 画の整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水 1.9km	大分	1 中専 (60, 200) 準防
大分 (県) - 3	大分市 王子中町350番1	72,500	256	1:2	住宅 W2	住宅、アパート、併用住 宅等が混在する住宅地域	北 市道 5.6m	水道 ガス 2km	大分	1 住居 (60, 200) 準防
大分 (県) - 4	大分市 富士見が丘西1丁目1245番262 「富士見が丘西1-25-12」	29,800	254	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多 い分譲住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水 2.8km	豊後国分	1 低専 (50, 100)
大分 (県) - 5	大分市 泉町5837番12 「泉町1-8」	68,000	223	1:1.2	住宅 W1	一般住宅が多い閑静な既 成住宅地域	北 市道 東側道 5.8m	水道 ガス 下水 1.9km	大分	2 中専 (60, 200) 準防
大分 * (県) - 6	大分市 舞鶴町2丁目6268番37	88,400	145	1:2	住宅 RC2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水 2.1km	大分	1 低専 (60, 150) 準防
大分 (県) - 7	大分市 中島東2丁目6409番1外	80,500	595	1:1.2	空地	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北 市道 5.5m	水道 ガス 下水 1.5km	大分	1 低専 (60, 150) 準防
大分 (県) - 8	大分市 長浜町3丁目3449番2外 「長浜町3-3-10」	78,300	257	1:2	住宅 W1	一般住宅のほか、農家住 宅も見られる郊外の既成 住宅地域	北 市道 南 市道 6m	水道 ガス 下水 7.4km	大分	1 住居 (60, 200) 準防
大分 (県) - 9	大分市 大字竹矢字法泉寺582番3	7,570	149	1.2:1	住宅 W2	一般住宅の中にアパート が見られる住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水 1.8km	豊後国分	「都計外」
大分 (県) - 10	大分市 大字駄原字河原1213番4	75,000	330	1:1.5	住宅 W2	区画整理事業完了後の一 般住宅地域	北 市道 6m	水道 下水 1.6km	大分	1 中専 (60, 200)
大分 (県) - 11	大分市 横塚2丁目360番 「横塚2-13-13」	31,000	281	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ利便性の良い住宅地域	北東 市道 6m	水道 下水 600m	坂ノ市	2 中専 (60, 200)
大分 * (県) - 12	大分市 金池南1丁目284番 「金池南1-14-32」	148,000	237	1:1.5	住宅 W2		北西 市道 6m	水道 ガス 下水	大分	1 住居 (60, 200) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
大分 (県) - 13	大分市 大字市宇迫752番146	46,000	230	1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	南大分 4km	1 低専 (50, 100)
大分 (県) - 14	大分市 久原南1丁目266番 「久原南1-12-2」	29,300	250	台形 1:1.2	住宅 W2	空地も多く残る区画整理済みの一般住宅地域	北 市道 6m	水道	坂ノ市 1.1km	2 中専 (60, 200)
大分 * (県) - 15	大分市 明野東3丁目2433番10 「明野東3-9-16」	61,800	251	1:1	住宅 L S 2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	高城 3.6km	1 低専 (50, 100)
大分 (県) - 16	大分市 上野丘西305番8 「上野丘西21-30」	75,000	200	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ丘陵地の既成住宅地域	西 市道 4m	水道 下水	大分	1 中専 (60, 200) 準防
大分 (県) - 17	大分市 乙津港町2丁目3番13	39,900	330	1:1.2	住宅 L S 2	住宅が建ち並ぶ周辺に中小工場等の多い住宅地域	北 市道 6m	水道 下水	鶴崎 1.3km	1 住居 (60, 200)
大分 (県) - 18	大分市 大字羽屋字舞給79番12	58,500	195	1.2:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	西 道路 4m	水道 ガス 下水	古国府 700m	1 中専 (60, 200)
大分 (県) - 19	大分市 大字永興字東屋敷346番1	36,200	163	1:2	住宅 W1	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 市道 3.7m	水道 下水	南大分 450m	1 中専 (60, 200)
大分 (県) - 20	大分市 大字光吉字仏ノ道1456番77	47,000	272	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	敷戸	1 低専 (50, 100)
大分 (県) - 21	大分市 大字佐賀関字園458番3	7,500	206	1:1	住宅 W2	道路沿いに住宅が散在し、山林原野も混在する古くからの住宅地域	東 市道 3.3m	水道	幸崎 8.4km	(都) (70, 400)
大分 * (県) - 22	大分市 大字奥田字下遊塚725番5外	57,900	324	1.2:1	空地	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	西 市道 6m	水道	南大分 600m	1 住居 (60, 200)
大分 (県) - 23	大分市 大字東院字都原711番1	14,500	576	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、農家住宅等が見られる農地の多い住宅地域	背面道 南 県道 8.4m	水道	賀来	「副区」 (60, 200)
大分 (県) - 24	大分市 大字屋山字宮ノ下2170番33	23,200	265	1:1.5	住宅 W2	県道背後に一般住宅が多くみられる古くからの住宅地域	南西 道路 3.5m	水道	坂ノ市 1.8km	1 住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在地及び地番並びに住居表示 大字森町字無田々通245番65	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
大分 * (県) - 25	大分市 大字森町字無田々通245番65	42,500	176	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	鶴崎 2km	2低専 (60, 150)
大分 (県) - 26	大分市 下郡東2丁目1052番4 「下郡東2-6-16」	50,900	217	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅の中にア パートも見られる住宅地 域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	牧 2km	2中専 (60, 200)
大分 (県) - 27	大分市 東津留2丁目99番 「東津留2-7-8」	72,200	169	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ区画整然とした 住宅地域	東 市道 8m	水道 下水	牧 800m	2中専 (60, 200)
大分 * (県) - 28	大分市 萩原1丁目313番2 「萩原1-16-8」	59,700	214	1.5:1	住宅 W2	一般住宅の中に、アパー トも多い住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	牧 1km	2中専 (60, 200)
大分 (県) - 29	大分市 大津町1丁目178番 「大津町1-2-9」	53,000	215	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	牧 2.3km	1住居 (60, 200)
大分 (県) - 30	大分市 原新町224番 「原新町1-15」	53,600	205	1.5:1	住宅 R C 3	一般住宅、共同住宅、事 務所が混在する住宅地域	北 市道 6m	水道 下水	高城 640m	1住居 (60, 200)
大分 (県) - 31	大分市 牧2丁目163番 「牧2-5-4」	64,500	181	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が 見られる区画整理された 閑静な住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	牧 450m	2中専 (60, 200)
大分 (県) - 32	大分市 公園通り1丁目10番16	49,800	232	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ新興住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	高城 7km	1低専 (50, 100)
大分 (県) - 33	大分市 にしが丘2丁目11番7	85,100	239	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高 台の閑静な住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	西大分 2.4km	1低専 (50, 100)
大分 (県) - 34	大分市 寺崎町2丁目1番10 「寺崎町2-1-15」	45,700	310	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパー ト等が見られる住宅地域	北 市道 6m	水道 下水	高城 1.3km	1住居 (60, 200)
大分 (県) - 35	大分市 大字小池原字仲門85番外	30,700	422	1:1.2	住宅 W1	一般住宅の中にアパー トが見られる住宅地域	北 市道 5m	水道	高城 1.5km	1中専 (60, 200)
大分 (県) - 36	大分市 大字横尾字二目川3883番4	30,200	256	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパー ト等が見られる住宅地域	南 市道 4.2m	水道 下水	高城 4.3km	1中専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在地及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(内私道分)(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地について水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
大分 (県) - 37	大分市 大字猪野字東ノ平223番6	30,600	220	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートや農地も見られる住宅地域	北西 市道 4.5m	水道	鶴崎 3.6km	1 中専 (60, 200)
大分 (県) - 38	大分市 大字森字籬471番11外	31,600	212	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	北 私道 4m	水道	鶴崎 2.5km	1 中専 (60, 200)
大分 (県) - 39	大分市 大字裏田字小迫1066番54	46,500	230	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い閑静な分譲住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	敷戸 1.3km	1 低専 (50, 100)
大分 (県) - 40	大分市 明野北3丁目1620番25 「明野北3-2-2-5」	52,500	199	1:1	住宅 L S 2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	高城 2km	1 低専 (50, 100)
大分 (県) - 41	大分市 大字鶴崎字家形2409番5	27,800	223	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか、アパート等も見られる住宅地域	北東 私道 5m	水道	鶴崎 900m	1 住居 (60, 200)
大分 (県) - 42	大分市 大字羽田字伐畑85番7	46,700	270	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	牧 2.8km	1 低専 (50, 100)
大分 (県) - 43	大分市 徳島2丁目1994番 「徳島2-5-9」	25,600	214	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東 市道 5.5m	水道 下水	鶴崎 1.1km	1 住居 (60, 200)
大分 * (県) - 44	大分市 大字政所字村田2223番17	27,000	405	1:1	住宅 W2	中規模住宅、アパートが混在する住宅地域	東 市道 6m	水道	大在 500m	1 住居 (60, 200)
大分 (県) - 45	大分市 大在北3丁目208番 「大在北3-7-14」	33,000	484	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北 市道 6m	水道 下水	大在 1.7km	2 中専 (60, 200)
大分 (県) - 46	大分市 大字野津原字二ノ瀬原649番	18,200	422	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅や農家住宅が見られる郊外の既成住宅地域	北 市道 7m	水道	豊後国分 5.6km	「都計外」
大分 (県) - 47	大分市 大字佐野字南4240番	24,600	380	1:1.2	住宅 W1	区画整理が行われた一般住宅地域	北東 市道 6m	水道	坂ノ市 4.3km	1 住居 (60, 200)
大分 (県) - 48	大分市 大字城原字南473番1	23,000	538	台形 1:1.5	住宅 R C 2	一般住宅、農家住宅、アパート等が見られる既成住宅地域	西 市道 南側道 4m	水道	大在 1.6km	1 低専 (50, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
大分 (県) - 49	大分市 大字田尻字南ノ迫1045番105	40,800	222	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が多い閑静な分 譲住宅地域	東 市道 5.5m	水道 ガス 下水	敷戸 2.5km	1低専 (50, 100)
大分 * (県) - 50	大分市 大字上宗方字小迫918番4	45,000	194	1:1	住宅 L S 2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	西 市道 12m	水道 ガス 下水	南大分 3km	1低専 (50, 100)
大分 (県) - 51	大分市 古ヶ鶴2丁目93番 「古ヶ鶴2-12-6」	71,700	201	1:1.2	住宅 L S 2	一般住宅、アパート等が 建ち並ぶ地域	北 市道 6m	水道 下水	牧 600m	2中専 (60, 200)
大分 (県) - 52	大分市 大字寒田字平園521番6	30,000	214	1:1.5	住宅 W2	農地が残るなか、一般住 宅、農家のほかアパート も見られる住宅地域	南 道路 3.5m	水道 下水	敷戸 1.4km	1低専 (50, 100)
大分 (県) - 53	大分市 大字羽田字前田790番1	46,200	228	1:1	住宅 W1	一般住宅が多い古くから の住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス	滝尾 1.3km	1中専 (60, 200)
大分 (県) - 54	大分市 大字下郡字年ノ神1557番8	57,300	190	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	背面道 東 市道 6m	水道 ガス 下水	牧 900m	1住居 (60, 200)
大分 (県) - 55	大分市 大字中判田字笹越375番1外	19,700	591	2:1	住宅 W1	一般住宅のほかには農家住 宅等が見られる住宅地域	南 市道 東側道 3m	水道	中判田 1.5km	1住居 (60, 200)
大分 (県) - 56	大分市 碩田町2丁目5761番 「碩田町2-4-13」	77,000	495	1:1.5	建築中	大規模一般住宅の多い 既成住宅地域	北 市道 8m	水道 ガス 下水	大分 1.8km	2中専 (60, 200) 準防
大分 (県) - 57	大分市 大字玉次字垣添726番1外	27,700	327	1:2	住宅 W1	農地の中に農家住宅が見 られる幹線背後の住宅地 域	南東 市道 2.8m	水道	南大分 4km	「調区」 (60, 200)
大分 (県) 3- 1	大分市 大字駄原字奥ノ地2729番	13,500	1,123	不整形 5:1	畑	分譲住宅団地に隣接し、 周辺に開墾が見られる地 域	東 未舗装 道路 2.5m	水道	西大分 2.3km	1低専 (50, 100)
大分 (県) 3- 2	大分市 大字丹生字身添1番20	7,600	991	1:3	田	住宅地背後の川沿いに農 地が多く残る宅地見込地 域	南東 道路 3.3m		大任 3.4km	1住居 (60, 200)
大分 (県) 5- 1	大分市 中央町1丁目70番 「中央町1-4-12」	296,000	166	1:2	店舗兼住宅 R C 4	飲食店や専門店等が建ち 並ぶ中心アークード商業 地域	西 市道 8m	水道 ガス 下水	大分 500m	商業 (80, 600) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(内私道分)(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用状況	(7) 基準地の周辺の土地の利用状況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地について水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法等その他法令の制限で主要なもの
大分 (県) 5- 2	大分市 城崎町2丁目5900番	140,000	482	1:2	事務所、診療所兼共同住宅 RC6	中層の事務所ビル、マンション等が多い商業地域	北 市道	水道 ガス 下水	大分 1.4km	商業 (80, 400) 準防
大分 (県) 5- 3	大分市 大字中戸敷字北園6071番1外	53,000	1,021	台形 1:1	店舗	店舗、沿道サービステル等が建ち並ぶ郊外の商業地域	南西 国道	水道	中荆田 1.6km	近商 (80, 200)
大分 (県) 5- 4	大分市 長浜町1丁目1397番2 「長浜町1-5-16」	99,000	201	1:2	店舗兼住宅 S2	小売店舗が建ち並ぶ古からの商業地域	北 市道	水道 ガス 下水	大分 1.4km	商業 (80, 400) 準防
大分 (県) 5- 5	大分市 大字光吉字西津留918番1	95,900	352	1:1.5	店舗兼共同住宅 S2	中小規模の各種店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南 国道	水道 下水	敷戸 2.1km	近商 (80, 200)
大分 (県) 5- 6	大分市 大字市字堺ノ坪1199番外	114,000	1,248	1:2	店舗 W1	郊外型店舗のほか住宅も混在する路線商業地域	南 国道 東側道	水道 下水	豊後国分 3.2km	近商 (80, 200)
大分 * (県) 5- 7	大分市 西大道3丁目546番8 「西大道3-1-24」	122,000	662	台形 1:1.2	銀行 RC2	沿道サービステル施設等が建ち並ぶ路線商業地域	東 国道	水道 ガス 下水	大分 1.5km	近商 (80, 300) 準防
大分 (県) 5- 8	大分市 大字奥田字相家田655番2外	98,000	655	台形 1:1	店舗、事務所兼共同住宅 RC3	小売店、営業所、遊技場が建ち並ぶ商業地域	北西 国道	水道	南大分 1km	近商 (80, 200)
大分 (県) 5- 9	大分市 高松2丁目2番9	57,000	161	1:2	店舗 W2	店舗、営業所等のほか住宅も混在する商業地域	東 市道	水道 ガス 下水	高城 500m	商業 (80, 400)
大分 (県) 5- 10	大分市 大字松岡字殿治屋敷4717番4外	53,000	270	3:1	店舗兼住宅 W2	小売店舗、営業所等と一般住宅が混在する県道沿いの商業地域	南東 県道	水道 下水	鶴崎 6.9km	近商 (80, 200)
大分 * (県) 5- 11	大分市 都町2丁目5番外 「都町2-1-6」	326,000	550	1:1.2	銀行 SRC4F1B	銀行、事務所等のビルが多い商業地域	背面道 南 国道	水道 ガス 下水	大分 700m	商業 (80, 600) 準防
大分 (県) 5- 12	大分市 仲西町2丁目6番8 「仲西町2-6-14」	65,000	227	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC5	国道沿いに店舗、営業所が建ち並ぶ路線商業地域	北 国道	水道 下水	高城 1.1km	近商 (80, 200)
大分 (県) 5- 13	大分市 大字津留字六本松1941番2外	95,200	372	台形 1:1.2	店舗併用共同住宅 RC4	中規模の小売店舗等が建ち並ぶ幹線沿いの路線商業地域	北 県道 背面道	水道 下水	大分 2km	近商 (80, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(内私道分)(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用状況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
大分 (県) 5- 14	大分市 東浜2丁目49番 「東浜2-6-7」	64,200	173	1.5:1	診療所兼住宅 RC4	中小規模店舗、営業所が多い県道沿いの商業地域	北 県道	水道 ガス 下水	牧 1.9km	準住居 (60, 200)
大分 (県) 5- 15	大分市 大字佐賀間字上浦町2257番	23,500	99	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小規模小売店舗が建ち並び住宅もある古くからの商業地域	北西 市道	水道	幸崎 8.9km	(都) (70, 400)
大分 (県) 5- 16	大分市 大字野津原字中牟田919番3	21,500	230	1.5:1	店舗兼住宅 S3	国道沿いに店舗、医院、スーパー等が見られる商業地域	南 国道	水道	豊後国分	「都計外」
大分 (県) 5- 17	大分市 東大道1丁目107番外 「東大道1-4-22」	350,000	1,181	2.5:1	学校 SRCII	専門学校、店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	背 南西 市道	水道 ガス 下水	大分	商業 (80, 500) 準防
大分 (県) 5- 18	大分市 萩原2丁目115番 「萩原2-2-32」	67,000	826	1:1	事務所兼倉庫 S2	幹線道路沿いに店舗、営業所等が建ち並ぶ商業地域	背 南東 県道	水道 ガス 下水	牧 1.2km	準工 (60, 200)
大分 (県) 5- 19	大分市 大字宮崎字延命1377番1外	102,000	2,244	1:2	事務所 S2	自動車営業所、事務所等が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	西 国道	水道 ガス 下水	敷戸 1.1km	準工 (60, 200)
大分 (県) 9- 1	大分市 大字家島字飛島1703番2外	16,800	9,321	不整形 4:1	工場	大規模工場、事業所等が建ち並ぶ臨海工業地域	西 県道	水道	鶴崎 3km	工専 (60, 200)
大分 (県) 9- 2	大分市 西新地2丁目16番 「西新地2-1-10」	43,500	467	1:1.2	倉庫 S1	倉庫、工場、事業所等が建ち並ぶ工業地域	北 市道	水道 ガス 下水	牧 2.6km	準工 (60, 200)
別府 (県) - 1	別府市 大字鉄輪字ギ丁バ1010番3	24,400	199	1:2.5	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ中にアパートも見られる高台の既成住宅地域	北 市道	水道	別府大学 3.1km	1中専 (60, 200)
別府 (県) - 2	別府市 上原町3189番5 「上原町6-26」	58,000	186	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に、アパート、事務所等も見られる住宅地域	北 市道	水道 ガス 下水	別府	1住居 (60, 200) 準防
別府 (県) - 3	別府市 大字野田字久保680番1	20,000	365	2:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅のほかに農地も見られる住宅地域	北 市道	水道	亀川 2.4km	1低専 (40, 80)
別府 (県) - 4	別府市 大字鶴見字芳元3273番7	42,300	131	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	西 市道	水道 下水	別府大学 2.2km	1中専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(内私道分)(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地について水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
別府 * (県) - 5	別府市 大字鶴見字野口4514番148	62,400	311	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西 市道	水道 ガス 下水	別府	1 中専 (60, 200)
別府 (県) - 6	別府市 石垣西6丁目1789番1 「石垣西6-3-34」	60,200	192	1.5:1	住宅 L S 2	中小規模の一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北 市道	水道 下水	別府	1 住居 (60, 200)
別府 (県) - 7	別府市 大字鶴見字荒巻2561番22外	36,500	171	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北東 市道	水道	別府大学	1 中専 (60, 200)
別府 (県) - 8	別府市 大字鶴見字五反4174番13	41,000	175	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	北 市道	水道	別府	1 中専 (60, 200)
別府 * (県) - 9	別府市 石垣西10丁目3246番 「石垣西10-6-22」	50,000	315	台形 1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東 市道	水道 ガス 下水	別府大学	1 中専 (60, 200)
別府 (県) - 10	別府市 大字内籠字上別府1136番6	41,700	146	1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	東 市道	水道 ガス 下水	亀川	1 住居 (60, 200)
別府 (県) - 11	別府市 古市町708番10外 「古市町11-5」	24,500	240	1.5:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち、周辺に農地が残る住宅地域	北 市道	水道 下水	亀川	1 住居 (60, 200)
別府 (県) - 12	別府市 大字北石垣字林前田750番5	43,200	181	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が多い中に、併用住宅も見られる住宅地域	東 市道	水道 ガス 下水	別府大学	1 住居 (60, 200)
別府 (県) - 13	別府市 照波園町248番6外 「照波園町6-15」	41,800	191	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	南 市道	水道 ガス 下水	別府大学	1 住居 (60, 200)
別府 (県) - 14	別府市 大字内籠字北新田5番54	31,800	245	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ郊外の区画整然とした住宅地域	北 市道	水道	亀川	1 住居 (60, 200)
別府 (県) - 15	別府市 大字内籠字前田3533番107	33,000	203	1:1.5	住宅 L S 2	中規模一般住宅が多い郊外の分譲住宅地域	北 市道	水道 ガス 下水	亀川	2 低専 (60, 150)
別府 (県) - 16	別府市 大字浜脇字五反田2068番3	4,650	494	台形 1.5:1	住宅 W2	農家住宅と農地が見られる中山間地の住宅地域	北 市道 西側道	水道	東別府	「調区」 (60, 100)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 大字南立石字温川684番	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
別府 (県) 3- 1	別府市 大字南立石字温川684番	3,800	1,652	不整形 1:2.5	田	傾斜地に農地が広がるな か住宅等が散在する地域	南 未舗装 市道	水道	別府	1 住居 (60, 200)
別府 (県) 5- 1	別府市 餅ヶ浜町161番4 「餅ヶ浜町10-8」	86,000	1,450	1:2:1	店舗 S2	店舗、営業所等が建ち並 ぶ路線商業地域	西 国道	水道 ガス 下水	別府	商業 (80, 400)
別府 (県) 5- 2	別府市 楠町273番1 「楠町7-30」	70,000	70	1:1.5	店舗兼住宅 S4	中層の店舗兼共同住宅、 低層店舗等が建ち並ぶ商 業地域	南 市道	水道 ガス 下水	別府	商業 (80, 500) 準防
別府 (県) 5- 3	別府市 楠町336番5 「楠町4-9」	77,100	107	1:2.5	店舗兼住宅 RC2	小売店舗、事務所等が建 ち並ぶ商業地域	北 県道	水道 ガス 下水	別府	商業 (80, 500) 準防
別府 (県) 5- 4	別府市 西野口町2013番2 「西野口町1-4」	83,500	343	1:1	診療所兼住宅 RC3	中層の店舗兼住宅等が建 ち並ぶ商業地域	南 市道	水道 ガス 下水	別府	商業 (80, 400) 準防
別府 (県) 5- 5	別府市 弓ヶ浜町1242番1外	65,500	391	1:1	店舗兼共同住 宅 RC4	中層の店舗兼共同住宅、 小規模小売店舗等が建ち 並ぶ商業地域	南 市道	水道 ガス 下水	別府	商業 (80, 500) 準防
別府 (県) 5- 6	別府市 石垣東10丁目2900番 「石垣東10-4-26」	77,500	362	1:1	店舗 S2	店舗、沿道サービス施設 が建ち並ぶ路線商業地域	北 国道	水道 ガス 下水	別府大学	商業 (80, 400)
別府 (県) 5- 7	別府市 大字鶴見字古屋敷4075番50外	54,700	177	1:2:1	店舗兼住宅 RC2	小規模店舗等が建ち並ぶ 路線商業地域	西 県道	水道 ガス	別府	近商 (80, 300)
別府 * (県) 5- 8	別府市 大字鶴見字砂原127番1外	64,000	3,915	台形 1:1.5	店舗 S2	沿道型店舗、ホテル等が 建ち並ぶ路線商業地域	南 国道	水道	別府大学	商業 (80, 400)
別府 (県) 5- 9	別府市 元町818番5外 「元町18-13」	81,400	599	1:1.2	事務所 RC2	事務所、ホテル等が建ち 並ぶ国道沿いの商業地域	東 国道 北側道	水道 ガス 下水	別府	商業 (80, 500) 準防
別府 * (県) 5- 10	別府市 青山町3052番8 「青山町10-26」	63,500	301	1:2.5	店舗兼住宅 RC3	中層、低層の店舗併用住 宅が建ち並ぶ商業地域	西 県道	水道 ガス 下水	別府	近商 (80, 300) 準防
中津 (県) - 1	中津市 中央町1丁目790番9 「中央町1-7-8」	32,900	184	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北 私道	水道 下水	中津	(都) 1 住居 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(内私道分)(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用状況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地について水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法等の法令の制限で主要なもの
中津 (県) - 2	中津市 大字駒瀬字塩浜704番7	25,300	247	1:1.2	住宅 W1	一般住宅が多い中に、農家住宅、店舗も見られる 既成住宅地域	北東 市道 3.8m	水道 下水	中津 1.1km	(都) 1 住居 (60, 200)
中津 (県) - 3	中津市 大字大新田字大道より北747番1外	17,500	528	1:1.2	住宅 W1	古くからの住宅が建ち並ぶ 住宅地域	南 市道 4.2m	水道 下水	中津 3.5km	(都) 1 住居 (60, 200)
中津 (県) - 4	中津市 大字上宮永字清堂74番34	32,600	177	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	北 道路 4m	水道 ガス 下水	中津 880m	(都) 1 中専 (60, 200)
中津 (県) - 5	中津市 耶馬溪町大字平田字宮馬場1504番 外	4,900	397	台形 1.5:1	住宅 W2	小学校に近接し一般住宅 と農家住宅が建ち並ぶ山 国川左岸の住宅地域	南 市道 3.5m	水道 下水	中津 18km	「都計外」
中津 (県) - 6	中津市 大字万田字早取574番28	24,600	328	1:1.5	住宅 W1	一般住宅が建ち並ぶ開発 された住宅地域	北 市道 5.2m	水道 ガス 下水	中津 2.2km	(都) 1 中専 (60, 200)
中津 (県) - 7	中津市 大字大厩字五郎ヶ迫710番8	17,900	255	1:1.5	住宅 W1	周辺の開発が進んでいる 戸建住宅地域	北東 市道 5m	水道	東中津 3.1km	(都) 1 中専 (60, 200)
中津 (県) - 8	中津市 大字下池永字京ノ津189番12	25,200	231	1:1	住宅 W2	戸建住宅が中心の小規模 開発の住宅地域	南東 市道 4m	水道	中津 2.4km	(都) 1 中専 (60, 200)
中津 (県) - 9	中津市 大字福島字町居屋敷2010番1	15,200	507	1:2	空地	一般住宅、農家住宅が多 い旧県道沿いの住宅地域	北 市道 5m	水道	東中津 3km	(都) (70, 400)
中津 (県) - 10	中津市 山国町中摩字小六田3588番2	4,650	372	1.5:1	住宅 W2	一般住宅と店舗等が混在 する住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 下水	日田 20km	「都計外」
中津 (県) - 11	中津市 耶馬溪町大字山移字上原井1908番	3,400	519	1:1	住宅 W2	県道沿いに農家住宅が散 在する住宅地域	北東 県道 7m	水道	中津 26km	「都計外」
中津 (県) - 12	中津市 三光瀬山中居屋敷1183番1	9,450	856	1:1.5	住宅 W1	一般住宅、農家住宅が多 い県道背後の既成住宅地 域	南東 市道 5m	下水	中津 7.2km	「準都計」 (70, 200)
中津 (県) - 13	中津市 本耶馬溪町曾木字荒瀬855番	5,070	307	不整形 1.2:1	住宅 L S 2	一般住宅や農家住宅が見 られる住宅地域	北 市道 4.8m		中津 13km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 基準地の地積(内私道分)(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用状況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地について水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
中津 (県) - 14	中津市 本耶馬溪町跡田字八杖4 2 1番1	4,980	481	台形 1:1.2:1	住宅 W1	一般住宅のほか、店舗等も散見される住宅地域	東 市道 5m		中津 15km	「都計外」
中津 (県) - 15	中津市 山国町吉野字下前田2 8 5番2	2,950	296	1:1.5	住宅 W2	農家住宅が散在する国道周辺の農家住宅地域	東 国道 11.5m	水道	日田 19km	「都計外」
中津 (県) 5- 1	中津市 字古魚町1 6 7 0番3外	54,900	364	台形 1:1.2	事務所 RC3	銀行、小売店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東 県道 15m	水道 ガス 下水	中津 500m	(都) 商業 (80, 400) 準防
中津 (県) 5- 2	中津市 耶馬溪町大字柿坂字前5 1 9番5外	12,500	416	1.5:1	店舗兼住宅 W2	国道沿いに市役所支所、銀行、小売店舗等が見られる商業地域	東 国道 16m	水道 下水	中津 22km	「都計外」
中津 (県) 5- 3	中津市 東本町5番9外	62,000	598	1.2:1	事務所 RC2	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南 国道 23m	水道 下水	中津 500m	(都) 商業 (80, 400)
中津 (県) 5- 4	中津市 三光原口字向ノ地6 0 4番2外	16,100	508	台形 1:1.2	店舗兼倉庫 S1	一般住宅、店舗が散在する国道沿いの商業地域	東 県道 12m	下水	中津 5.8km	「準都計」 (70, 200)
中津 (県) 5- 5	中津市 本耶馬溪町樋田字別当2 7 7番8	16,300	941	1:1.5	店舗 S2	店舗の中に住宅等も見られる国道沿いの商業地域	背面道、 南東 国道 13m	水道 下水	中津 13km	「都計外」
中津 (県) 9- 1	中津市 大字大丸字下川原3 2 6番6外	12,800	31,587	2:1	工場	工場が国道至近及び背後に建ち並ぶ工業地域	南西側道 西 市道 8m	水道	今津 800m	(都) 工業 (60, 200)
中津 (県) 9- 2	中津市 大字大新田字九番通3 8 5番3外	17,100	10,016	1:2.5	倉庫 S1	中規模工場、倉庫等が多い県道近くの工業地域	北西 市道 7.5m	水道 下水	中津 3.5km	(都) 工業 (60, 200)
日田 (県) - 1	日田市 中城町1 7 2番 「中城町2 - 4 8」	43,500	334	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか、アパート等もみられる住宅地域	北 県道 5.5m	水道 下水	日田 1.1km	(都) 中専 2 (60, 200)
日田 (県) - 2	日田市 大字高瀬字シテ4 5 3番1 0	29,300	151	1.5:1	住宅 W2	一般住宅やアパートが増えつつある住宅地域	北 私道 4m	水道 下水	日田 2km	(都) 中専 2 (60, 200)
日田 (県) - 3	日田市 天瀬町本城字山田8 9 0番2	2,070	785	1.5:1	住宅 W2	農家住宅が点在する丘陵地の農家住宅地域	北 県道 9m	水道	天ヶ瀬 4km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(内私道分)(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用状況	(7) 基準地の周辺の土地の利用状況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地について水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
日田 (県) - 4	日田市 大字十二町字大繩手520番8	34,000	148	2:1	住宅 W2	一般住宅のほか、アパートもみられる住宅地域	北 市道 5m 水道 下水道	水道 下水道	日田 1.9km	(都) 2中専 (60, 200)
日田 (県) - 5	日田市 大字日高字溝口1069番3	32,100	330	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	北西 市道 4m 水道 下水道	水道 下水道	日田 1.5km	(都) 2中専 (60, 200)
日田 (県) - 6	日田市 大山町西大山字中ソ子366番8	8,400	326	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が見られる国道背後の住宅地域	北東 道路 4m 水道 下水道	水道 下水道	日田 8.9km	「都計外」
日田 (県) - 7	日田市 大字石井字尾坪376番4	23,200	148	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が散在する住宅地域	東 市道 7m 水道 下水道	水道 下水道	日田 3.5km	(都) 1住居 (60, 200)
日田 (県) - 8	日田市 大字北豆田字新蔵田1671番32	30,900	205	1:1.5	住宅 W2	市郊外の丘陵地の一般分譲住宅地域	北東 市道 5m 水道 下水道	水道 下水道	日田 2km	(都) 2中専 (60, 200)
日田 (県) - 9	日田市 前津江町大野字梅木2606番5	2,030	305	台形 2:1	住宅 W2	農家住宅が散在する山間の住宅地域	南 市道 5.8m 水道	水道	日田 16km	「都計外」
日田 (県) - 10	日田市 前津江町柚木字田ノ圃1555番1	1,730	482	1:1.5	住宅 W1	県道沿いに農家住宅が建っている住宅地域	南東 県道 8m 水道	水道	日田 12km	「都計外」
日田 (県) - 11	日田市 中津江村柳野字柳原2655番24	4,080	274	1.2:1	住宅 W1	一般住宅が見られる国道背後の住宅地域	南西 市道 3.5m 水道	水道	日田 28km	「都計外」
日田 (県) - 12	日田市 中津江村合頼字間門ノ本3258番1	1,670	494	台形 2:1	住宅 W1	農家住宅が点在する国道沿いの住宅地域	南 国道 7.5m 水道	水道	日田 35km	「都計外」
日田 (県) - 13	日田市 上津江町上野田字小川原30番1	2,300	735	1:1	住宅 W1	県道沿いに農家住宅及び農地が見られる住宅地域	東 県道 10m 水道	水道	日田 34km	「都計外」
日田 (県) - 14	日田市 天瀬町馬原字筏場4070番2	8,840	224	台形 3:1	住宅 W2	一般住宅の中に店舗も見られる住宅地域	北東 市道 6m 水道	水道	豊後中川 250m	「都計外」
日田 (県) - 15	日田市 天瀬町赤岩字井ノ上447番	4,600	696	2:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等が見られる傾斜地の住宅地域	西 市道 2.5m 水道	水道	天ヶ瀬 2.1km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(内私道分)(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用状況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地について水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
日田 (県) - 16	日田市 大山町西大山字松原8437番2	2,390	491	1:1.5	住宅	農家住宅、一般住宅等が見られる住宅地域	北東市道 6.5m		日田 17km	「都計外」
日田 (県) 5- 1	日田市 隈1丁目172番外 「隈1-2-2-3」	54,500	180	1:4.5	店舗 S2	旅館、飲食店、土産品店等が連なる商業地域	南西市道 5.5m 下水道	水道 下水道	日田 900m	(都)商業 (80, 400) 準防
日田 (県) 5- 2	日田市 田島本町249番 「田島本町7-16」	53,900	164	1:1.5	事務所兼住宅 S3	店舗、事務所等が建ち並ぶ駅裏の商業地域	北東市道 12m 下水道	水道 下水道	日田 250m	(都)近商 (80, 200) 準防
日田 (県) 5- 3	日田市 豆田町158番 「豆田町7-13」	60,700	415	1:3.5	店舗兼住宅 W2	土産品店等が建ち並ぶ旧街道筋の観光商業地域	西市道 5.7m 下水道	水道 下水道	日田 1.4km	(都)近商 (80, 200) 準防
日田 (県) 5- 4	日田市 天瀬町桜竹字湯ノ上470番4	25,000	122	1:2	店舗兼住宅 RC3	旅館、土産品店、飲食店等が建ち並ぶ観光商業地域	北西市道 5.2m 下水道	水道 下水道	天ヶ瀬 500m	「都計外」
日田 (県) 5- 5	日田市 大山町西大山字宮ノ本903番2	19,500	878	1:1	事務所 RC1	国道沿いに店舗、一般住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西国道 10.5m 下水道	水道 下水道	日田 7.9km	「都計外」
日田 (県) 5- 6	日田市 中津江村柳野字柳原2655番16	6,600	327	台形 1:1.2	店舗兼住宅 W2	国道沿いに店舗、一般住宅等が混在する商業地域	東国道 7.5m 下水道	水道	日田 28km	「都計外」
佐伯 (県) - 1	佐伯市 大字海崎字塚田873番外	15,300	498	台形 2:1	住宅 W2	空地、農地が多い中に一般住宅が見られる住宅地域	南西市道 5.5m 北側道	水道	海崎 1.1km	(都)2住居 (60, 200)
佐伯 (県) - 2	佐伯市 野岡町2丁目11766番59 「野岡町2-10-28」	43,500	184	1:1.2	住宅 W2	中級住宅が建ち並ぶ街区の整然とした住宅地域	南西市道 6.3m 下水道	水道 ガス 下水道	佐伯 900m	(都)2住居 (60, 200)
佐伯 (県) - 3	佐伯市 大字池田字スダレ554番1	24,000	227	1:2.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西市道 5m	水道	佐伯 4km	(都)2中専 (60, 200)
佐伯 (県) - 4	佐伯市 中ノ島東町5871番4 「中ノ島東町3-13」	44,300	184	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	南東市道 6m 下水道	水道 下水道	佐伯 2.4km	(都)2中専 (60, 200)
佐伯 (県) - 5	佐伯市 鶴見大字吹浦字昭和新天地1978番2	8,330	383	1:2.5	住宅 W1	一般住宅のほか農家住宅も見られる海岸部の住宅地域	北東市道 2.7m 下水道	水道 下水道	佐伯 8.7km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たり価格(円)	(4) 基準地の地積(内私道分)(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用状況	(7) 基準地の周辺の土地利用の状況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地について水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
佐伯 (県) - 6	佐伯市 鶴岡町3丁目2337番7 「鶴岡町3-16-23」	33,600	280	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	東私道 4.2m	水道	佐伯 3.1km	(都) 2住居 (60, 200)
佐伯 (県) - 7	佐伯市 鶴見大字地松浦字井ノ谷574番	10,900	234	1.2:1	住宅 W2	海岸部の県道背後に在来の住宅が多い住宅地域	北西道路 2.5m 下水	水道 下水	佐伯 12km	「都計外」
佐伯 (県) - 8	佐伯市 上浦大字津井浦字中園2040番1	11,000	205	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	東市道 2.2m 下水	水道 下水	浅海井 1.5km	「都計外」
佐伯 (県) - 9	佐伯市 上浦大字最勝海浦字中川2992番2	7,600	168	1:1.5	住宅 RC2	農家住宅と漁家住宅で構成される沿岸部住宅地域	北東市道 1.9m 下水	水道 下水	浅海井 8km	「都計外」
佐伯 (県) - 10	佐伯市 弥生大字井崎字桑園1016番1外	21,500	554	台形 1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南西市道 5m 下水	水道 下水	佐伯 8.5km	「都計外」
佐伯 (県) - 11	佐伯市 米水津大字浦代浦字地下東607番1	10,700	181	台形 1.2:1	住宅 W2	地区の中心部に近く在来の住宅が多い住宅地域	背面道 北東道路 2m	水道	佐伯 14km	「都計外」
佐伯 (県) - 12	佐伯市 弥生大字尺間字前田791番1外	5,000	552	1:1.2	住宅 W1	国道背後の農家住宅が多い住宅地域	北東市道 5.4m 南東側道	水道	佐伯 11km	「都計外」
佐伯 (県) - 13	佐伯市 弥生大字江良字老ノ砂田1912番5外	11,600	233	1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が見られる国道背後の住宅地域	北西私道 4.5m 下水	水道 下水	佐伯 9km	「都計外」
佐伯 (県) - 14	佐伯市 本匠大字笠掛字ツルノ上233番1	2,960	276	台形 1:1.2	住宅 W2	農地等が多く見られるが、一般住宅、農家住宅が散在する住宅地域	北東市道 6m	水道	佐伯 13km	「都計外」
佐伯 (県) - 15	佐伯市 蒲江大字畑野浦字田中村605番	9,550	292	台形 1:1.2	住宅 RC2	農家、一般住宅が見られる住宅地域	南西市道 2.5m	水道	佐伯 16km	「都計外」
佐伯 (県) - 16	佐伯市 宇目大字千束字豊藤2615番	4,000	684	台形 1.5:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	東市道 6m 下水	水道 下水	重岡 5.5km	「都計外」
佐伯 (県) - 17	佐伯市 宇目大字小野市字黒原5389番	3,050	696	1.5:1	住宅 W1	農家住宅が散在し、周辺に農地も多く見られる山間部の農家住宅地域	三方路 北東市道 3m 南東側道	水道 下水	重岡 12km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 住所	(3) 基準地の 1平方メートル 当たりの 価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
佐伯 (県) - 18	佐伯市 蒲江大字丸尾浦字地下546番外	7,750	448	1.5:1	住宅	農家住宅、一般住宅が見 られる既存住宅地域	南西 市道	水道	佐伯 28km	「都計外」
佐伯 (県) - 19	佐伯市 米水津大字色利浦字中江1299番	10,300	361	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか農家住 宅も見られる住宅地域	北 道路	水道	佐伯 19km	「都計外」
佐伯 (県) - 20	佐伯市 直川大字赤木字神内133番	5,300	588	台形 1:1	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅 が見られる住宅地域	南 市道 三方路	水道	700m	「都計外」
佐伯 (県) - 21	佐伯市 蒲江大字蒲江浦字地下2487番	18,000	202	1:1.2	住宅 RC2	中小規模の一般住宅が密 集する住宅地域	南東 市道	水道 下水	佐伯 25km	「都計外」
佐伯 (県) 5- 1	佐伯市 鶴岡町1丁目1917番1外 「鶴岡町1-3-2」	45,400	842	1:2.5	店舗 RC2	国道沿いに店舗、事務所 等が建ち並ぶ商業地域	南 国道	水道	佐伯 3.2km	(都) 近商 (80, 200)
佐伯 (県) 5- 2	佐伯市 中村東町10185番7 「中村東町9-10」	52,000	165	1:1.5	店舗 W2	小売店舗のほか営業所も 見られる幹線道路沿いの 商業地域	西 市道	水道 下水	佐伯 1.4km	(都) 商業 (80, 400)
佐伯 (県) 5- 3	佐伯市 上浦大字浅海井浦字地下屋敷473番	13,100	137	1:1.5	店舗兼住宅 RC2	店舗、住宅等が混在する 商業地域	東 市道 北側道	水道 下水	浅海井 180m	「都計外」
佐伯 (県) 5- 4	佐伯市 弥生大字井崎字川又1328番1	22,700	824	1:3	店舗 S1	店舗、事業所等が建ち並 ぶ国道沿いの商業地域	南東 国道	水道 下水	佐伯 8.5km	「都計外」
佐伯 (県) 5- 5	佐伯市 蒲江大字蒲江浦字前津留3546番2 外	23,600	705	1:1.5	店舗 S1	店舗、地域振興施設、漁 業施設等が見られる国道 沿いの商業施設	南 国道 三方路	水道 下水	佐伯 24km	「都計外」
佐伯 (県) 5- 6	佐伯市 米水津大字浦代浦字地下西633番7 外	12,300	97	台形 1:1.5	旅館兼住宅 S4F1B	店舗、事務所等が建ち並 ぶ商業地域	南東 市道 南西側道	水道	佐伯 14km	「都計外」
佐伯 (県) 5- 7	佐伯市 直川大字赤木字久留須2番4外	8,900	716	1.2:1	店舗 W1	中小規模の店舗等が建ち 並ぶ国道沿いの商業地域	西 国道	水道	直川 240m	「都計外」
佐伯 (県) 5- 8	佐伯市 鶴見大字地松浦字井ノ谷868番8外	15,500	196	1:2	店舗兼住宅 B3	小規模店舗、一般住宅等 が混在する国道沿いの商 業地域	北東 県道 背面道	水道 下水	佐伯 12km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 住所	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
佐伯 (県) 9- 1	佐伯市 西浜10834番60 「西浜3-15」	11,900	5,004	1.2:1	倉庫	小規模工場、事業所、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	北道路	水道	佐伯 1.8km	(都) 工専 (60, 200)
白杵 (県) - 1	白杵市 大字海添字本丁60番13	37,700	283	1:1.5	住宅	利便性の高い在来の一般住宅地域	西市道	水道 下水	白杵 680m	(都) 2中専 (60, 200)
白杵 (県) - 2	白杵市 大字市浜字本田川177番15	33,700	196	1.2:1	住宅	一般住宅が多い丘陵地の分譲住宅地域	南東市道	水道 下水	上白杵 1.8km	(都) 2中専 (60, 200)
白杵 (県) - 3	白杵市 野津町大字老松字桑原2975番2	3,250	195	1:1.5	住宅	一般住宅が見られる国道背後の既成住宅地域	北市道	水道	犬飼 9km	「都計外」
白杵 (県) - 4	白杵市 野津町大字野津市字中飯屋870番2	8,800	257	1.2:1	住宅	一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域	西市道	水道 下水	犬飼 8.8km	「都計外」
白杵 (県) - 5	白杵市 大字井村字高松3112番3	21,800	337	1:1	住宅	一般住宅、農家のほか農地も残る高台の住宅地域	北市道	水道	熊崎 550m	(都) 2中専 (60, 200)
白杵 (県) 5- 1	白杵市 大字福良字屋敷余り129番4外	45,400	139	不整形 1:2	店舗兼住宅	小売店が多い古くからの商業地域	西県道	水道 下水	上白杵 700m	(都) 商業 (80, 400)
白杵 (県) 5- 2	白杵市 野津町大字野津市字北町174番1の1外	23,500	442	1:3	店舗兼住宅	店舗のほか一般住宅等が見られる商業地域	南東県道	水道 下水	犬飼 7.9km	「都計外」
白杵 (県) 9- 1	白杵市 大字板知屋字大寺浦1番18外	24,400	1,407	不整形 6.5:1	工場	中小規模工場の建ち並ぶ白杵港沿いの工業地域	東県道	水道 下水	白杵 1.1km	(都) 工業 (60, 200)
津久見 (県) - 1	津久見市 大字津久見字路木ノ迫1953番43	22,500	203	台形 1:2.5	住宅	一般住宅の中にアパート、空地等が見られる住宅地域	東市道	水道 下水	津久見 1.6km	(都) 2中専 (60, 200)
津久見 (県) - 2	津久見市 大字千怒字旭5202番	20,400	240	1:1	住宅	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西市道	水道 下水	津久見 4km	(都) 1中専 (60, 200)
津久見 (県) 5- 1	津久見市 セメント町436番1外 「セメント町6-24」	39,000	263	1.2:1	店舗兼住宅	店舗、一般住宅等が混在する商業地域	北国道 東側道	水道 下水	津久見 1.1km	(都) 商業 (80, 400) 準防

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
竹田 (県) - 1	竹田市 大字竹田字久戸2485番1	21,100	237	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並び空 家も見られる住宅地域	西 県道 5.5m	水道	豊後竹田 1km	(都) 1住居 (60, 200)
竹田 (県) - 2	竹田市 大字玉来字上ノ迫1159番	13,400	195	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかアパルト も見られる住宅地域	北東 市道 5m	水道	玉来 300m	(都) 1中専 (60, 200)
竹田 (県) - 3	竹田市 久住町大字白丹字潤島4723番6	3,270	117	1:1.2	住宅 W2	住宅のほか他に店舗併用住 宅が見られる住宅地域	南西 市道 7.8m	水道	豊後竹田 15km	「都計外」
竹田 (県) - 4	竹田市 荻町馬場字葦原1276番2	2,430	238	1:3	住宅 W1	一般住宅や農家住宅が見 られる住宅地域	南 市道 5.5m	水道 下水	豊後荻 1.3km	「都計外」
竹田 (県) - 5	竹田市 直入町大字長湯字馬見塚9063番1	2,670	529	2:1	店舗兼住宅 W2	県道沿いに農家住宅と一 般住宅が散在する住宅地 域	南東 県道 9m	水道	豊後竹田 17km	「都計外」
竹田 (県) - 6	竹田市 荻町馬場字新田485番1	6,320	603	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に農地が見 られる住宅地域	東 市道 5m	水道 下水	豊後荻 320m	「都計外」
竹田 (県) - 7	竹田市 久住町大字久住字新町6444番1	7,350	462	1:2	住宅 W1	一般住宅、農家の他に事 業所も見られる県道沿い の住宅地域	北西 県道 7m	水道 下水	豊後竹田 13km	「都計外」
竹田 (県) - 8	竹田市 久住町大字栢木字久保5801番6外	4,750	467	1:1	住宅 W2	一般住宅、公営住宅が見 られる県道背後の住宅地 域	北東 市道 7.3m	水道	豊後竹田 18km	「都計外」
竹田 (県) 5- 1	竹田市 大字玉来字玉来896番1外	30,700	186	1:1	店舗兼住宅 S2	中小規模の店舗・営業所 等が見られる国道沿いの 商業地域	北西 国道 13m	水道	玉来 650m	(都) 近商 (80, 200)
竹田 (県) 5- 2	竹田市 荻町馬場字狐塚422番12	9,600	308	1:1	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗のほか 一般住宅も見られる商業 地域	南西 市道 6.5m	水道 下水	豊後荻 130m	「都計外」
竹田 (県) 5- 3	竹田市 久住町大字久住字本町6094番	9,600	261	1:4	店舗兼住宅 W1	小規模小売店舗が建ち並 ぶ国道沿いの商業地域	北東 国道 7m	水道 下水	豊後竹田 12km	「都計外」
竹田 (県) 5- 4	竹田市 直入町大字長湯字湯原8012番3	9,500	120	不整形 1:1.2	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗のほか 一般住宅も見られる古く からの商業地域	北西 市道 5m 北東側道	水道	豊後竹田 15km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
豊後高田 (県) - 1	豊後高田市 玉津字吹上が1672番2	11,700	498	台形 1:2.5	住宅 W2	周辺に農地が残る高台の 一般住宅地域	北東 市道 6m	水道 下水	宇佐 6km	(都) 1住居 (60, 200)
豊後高田 (県) - 2	豊後高田市 本町字大小路447番	14,200	380	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既 成住宅地域	南西 市道 5m	水道 下水	宇佐 5km	(都) 1住居 (60, 200)
豊後高田 (県) - 3	豊後高田市 春々地字松原3854番3	4,240	284	1:2	住宅 W1	一般住宅、農家住宅が見 られる既存住宅地域	南 市道 4.5m	下水	宇佐 「都計外」	
豊後高田 (県) - 4	豊後高田市 高田字天神江2655番1	13,400	486	1:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅のほ か農地も残る住宅地域	背面道 北 市道 4.6m	水道 下水	宇佐 4.9km	(都) 1住居 (60, 200)
豊後高田 (県) - 5	豊後高田市 羽根字宮ノ本2903番1	2,080	884	1:1.2	住宅 W1	農家住宅が集落を形成す る住宅地域	北東 市道 4.5m		宇佐 21km	「都計外」
豊後高田 (県) - 6	豊後高田市 西真玉字釜屋中金屋1760番3	3,270	444	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅や農家住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南 市道 5m	下水	宇佐 「都計外」	
豊後高田 (県) - 7	豊後高田市 中真玉字常盤九ノ坪6232番1	2,820	233	台形 2:1	住宅 W1	小学校に近接する、県道 沿いの農家住宅地域	南 県道 14.5m	下水	宇佐 「都計外」	
豊後高田 (県) 5- 1	豊後高田市 高田字宮町747番外	20,200	379	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、料飲店等が建 ち並ぶ商業地域	南西 市道 9m	水道 下水	宇佐 5.1km	(都) 商業 (80, 400)
豊後高田 (県) 5- 2	豊後高田市 新地字百堂1049番5外	25,500	404	1.2:1	店舗 S1	小規模店舗のほか、沿道 型店舗、事務所等が見ら れる商業地域	南 県道 16m	水道 下水	宇佐 4.2km	(都) 近商 (80, 200)
豊後高田 (県) 5- 3	豊後高田市 中真玉字浜古屋敷2184番13	7,340	548	1:2	住宅兼診療所 W1	店舗、事務所、住宅等が 混在する路線商業地域	北西 国道 13m	下水	宇佐 「都計外」	
杵築 (県) - 1	杵築市 大字杵築字上町327番1外	29,000	230	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い中 にアパート等が見られる 閑静な住宅地域	東 市道 5m	水道 下水	杵築 4.5km	(都) 1中専 (60, 200)
杵築 (県) - 2	杵築市 大字大内字立岩4588番13	19,200	257	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかには空地等 が見られる中心部近郊の 住宅地域	西 市道 4.5m	水道 下水	杵築 5.6km	(都) 1中専 (60, 200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
杵築 (県) - 3	杵築市 山香町大字久木野尾字谷ノ口4140番	3,350	318	2:1	住宅 W1	農家住宅等が見られる農 地の多い住宅地域	南 市道 5m	水道	中山香 8km	「都計外」
杵築 (県) - 4	杵築市 山香町大字野原字樋口1364番2	9,400	382	1:2	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が 見られる既成住宅地域	北西 市道 西側道 4.8m	水道 下水	中山香 850m	「都計外」
杵築 (県) - 5	杵築市 大田石丸字峰平547番1	1,520	608	1:1	住宅 W1	農地の中に住宅が散在す る住宅地域	北西 市道 3m	下水	中山香 9.7km	「都計外」
杵築 (県) - 6	杵築市 山香町大字立石字尾坪1231番2外	5,950	258	台形 1.5:1	住宅 W2	一般住宅等が見られる駅 に近い住宅地域	北 県道 6m	水道 下水	立石 200m	「都計外」
杵築 (県) 5- 1	杵築市 大字杵築字下町145番1	35,800	181	1:2.5	店舗兼住宅 L S 2	小売店舗が建ち並ぶ中に 金融機関等が見られる既 成商業地域	南 市道 5.5m	水道 下水	杵築 4.7km	(都) 商業 (80, 300)
杵築 (県) 5- 2	杵築市 山香町大字野原字宮ノ原1778番	18,000	93	1:2	店舗 S 2	店舗兼住宅、住宅等が混 在する駅前の商業地域	南西 市道 7m	水道 下水	中山香 50m	「都計外」
宇佐 (県) - 1	宇佐市 大字下庄字布津部138番2外	4,700	317	1:2	住宅 L S 2	一般住宅、農家住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	北 市道 3.8m	水道	天津 1.9km	(都) (70, 200)
宇佐 (県) - 2	宇佐市 大字樋田字浦51番2	16,300	429	台形 1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート が見られる住宅地域	北西 市道 4m	水道 下水	柳ヶ浦 5.6km	(都) 1 住居 (60, 200)
宇佐 (県) - 3	宇佐市 安心院町矢畑字宮ノ後438番2	2,500	570	2:1	住宅 W2	小学校を中心とする周辺 部農地の中の農家住宅地 域	北西 市道 北東側道 6.5m	水道 下水	柳ヶ浦 24km	「都計外」
宇佐 (県) - 4	宇佐市 大字南宇佐字北田2134番1	10,900	423	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ国道 背後の既成住宅地域	北 市道 4m	水道	宇佐 3.9km	(都) 1 住居 (60, 200)
宇佐 (県) - 5	宇佐市 大字城井字津房670番11外	18,800	258	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート が見られる住宅地域	北 市道 5.5m	水道 下水	豊前善光寺 3.6km	(都) (70, 200)
宇佐 (県) - 6	宇佐市 安心院町下毛字三口田2162番9	8,300	336	不整形 1.2:1	住宅 W2	安心院中心部周辺の一部 住宅地域	東 市道 南側道 5.5m	水道 下水	柳ヶ浦 18km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(内私道分)(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地について水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
宇佐 (県) - 7	宇佐市 大字森山字無田1660番11	12,900	238	台形 1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 道路 6m	水道	豊前善光寺 800m	(都) (70, 200)
宇佐 (県) - 8	宇佐市 院内町副字別府726番2	3,650	499	台形 1:1.5	住宅 W2	農地が広がる中に一般住宅等が見られる住宅地域	東 市道 5.5m 下水	水道 下水	柳ヶ浦 18km	「都計外」
宇佐 (県) - 9	宇佐市 院内町香下字横町1498番5	3,850	302	1.2:1	住宅 W1	一般住宅、農家住宅が見られる国道沿いの住宅地域	東 市道 5m 下水	水道 下水	柳ヶ浦 12km	「都計外」
宇佐 (県) - 10	宇佐市 安心院町佐田字町777番2	3,000	290	1:1.5	住宅 W1	一般住宅や農家住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 市道 5m	水道	柳ヶ浦 17km	「都計外」
宇佐 (県) 5- 1	宇佐市 大字法鏡寺字立石80番1外	46,000	1,264	2:1	店舗 S1	店舗、営業所が建ち並ぶ国道沿いの路線商業地域	南西 国道 11m 東側道	水道 下水	柳ヶ浦 5.4km	(都) 商業 (80, 400)
宇佐 (県) 5- 2	宇佐市 沖須町1丁目8番1	20,400	406	1:1.5	事務所 S2	小売店舗、事務所等が多い国道沿いの商業地域	北 県道 11m	水道	柳ヶ浦 200m	(都) 商業 (80, 400)
宇佐 (県) 5- 3	宇佐市 院内町大副字原511番1外	6,950	531	1:1	店舗兼住宅 W2	小売店舗と一般住宅が混在する商業地域	西 国道 11m	水道 下水	柳ヶ浦 19km	「都計外」
宇佐 (県) 5- 4	宇佐市 安心院町下毛字五反田2074番6外	13,600	483	1.5:1	店舗兼診療所 S2	国道沿いに銀行、店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南東 国道 15m 下水	水道 下水	柳ヶ浦 18km	「都計外」
宇佐 (県) 9- 1	宇佐市 大字住江字牟財635番1外	6,200	7,301	1.2:1	工場兼事務所 S2	中小規模の工場・事業所が見られる工業地域	北東 市道 10m	水道	柳ヶ浦 1.2km	(都) 工業 (60, 200)
豊後大野 (県) - 1	豊後大野市 三重町小坂字ニトダイ3807番23	16,900	235	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 市道 6m	水道	三重町 2.8km	(都) 中専 (60, 200)
豊後大野 (県) - 2	豊後大野市 三重町赤瀬字西方下2844番13外	17,300	353	1.5:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	東 市道 4m	水道	三重町 670m	(都) 中専 (60, 200)
豊後大野 (県) - 3	豊後大野市 大野町杉園字神ノ下1141番4	3,190	339	2:1	住宅 W1	農家、一般住宅、併用住宅が混在する住宅地域	北 市道 4m		朝地 13km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示 1平方メートル 相当たり の価格 (円)	(3) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(4) 基準地の形状	(5) 基準地の利用 の現況	(6) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(7) 基準地の前面道路 の状況	(8) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(9) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
豊後大野 (県) - 4	豊後大野市 千歳町高畑字筒ノ上49番1	2,500	625	1:1	住宅 W2	山裾斜面に農家住宅等が 散在する住宅地域	南西 市道 西側道 水道 10m	三重町 「都計外」
豊後大野 (県) - 5	豊後大野市 清川町砂田字小畑769番23	4,500	762	1:2	住宅 W1	一般住宅、公営住宅が建 ち並ぶ住宅地域	豊後清川 水道 下水 5m 1.1km	「都計外」
豊後大野 (県) - 6	豊後大野市 犬飼町久原字大田846番2外	5,100	414	1:1	住宅 W2	小中学校を中心に戸建住 宅が建ち並ぶ高台の住宅 地域	犬飼 水道 1.3km	「都計外」
豊後大野 (県) - 7	豊後大野市 緒方町下自在字大石113番5	8,200	195	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか農地等が 見られる住宅地域	緒方 水道 下水 6.5m	「都計外」
豊後大野 (県) - 8	豊後大野市 緒方町上自在字宮ノ下400番2外	6,200	538	台形 1:1.2	住宅 W1	中規模の一般住宅、農家 住宅のほか農地も見られ る住宅地域	緒方 水道 下水 4.5m 1.7km	「都計外」
豊後大野 (県) - 9	豊後大野市 千歳町新殿字志丁田773番5外	5,250	251	台形 1:1.2	住宅 W2	市役所支所、小中学校に 近い住宅地域	三重町 水道 7.6km	「都計外」
豊後大野 (県) - 10	豊後大野市 朝地町朝地字庄田2373番4外	5,900	352	台形 3:1	住宅 W2	駅及び事業所等に近い一 般住宅地域	朝地 水道 360m	「都計外」
豊後大野 (県) - 11	豊後大野市 朝地町市万田字市1537番	2,160	386	1:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅のほ かに農地も見られる住宅 地域	朝地 水道 5km	「都計外」
豊後大野 (県) - 12	豊後大野市 犬飼町下津尾字荒瀬2930番1	2,630	322	1.5:1	住宅 W2	駅に近い、県道沿いの一 般住宅地域	犬飼 水道 700m	「都計外」
豊後大野 (県) - 13	豊後大野市 大野町田中字小園547番1	6,700	751	1:1.2	住宅 W2	農地の中に一般住宅が散 在する住宅地域	朝地 水道 下水 3m 8.7km	「都計外」
豊後大野 (県) - 14	豊後大野市 犬飼町田原字桑津留1216番6	4,000	404	台形 2:1	住宅 W2	農家住宅、一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	犬飼 水道 2.2km	「都計外」
豊後大野 (県) 5- 1	豊後大野市 三重町市場字沖ノ田531番1外	23,400	442	1:2	建築中 W2	各種小売店舗が建ち並ぶ 商業地域	三重町 水道 500m	(都) 商業 (80, 400)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(内私道分)(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用状況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地について水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの
豊後大野 (県) 5- 2	豊後大野市 清川町砂田字柳井田1571番1	8,800	221	台形 4:1	店舗 W1	店舗と一般住宅が混在する国道沿いの商業地域	南東 国道	水道 下水道	豊後清川 600m	「都計外」
豊後大野 (県) 5- 3	豊後大野市 緒方町馬場字カモウ69番4外	18,700	128	1:1.5	店舗 W1	小売店舗、スーパー、銀行等が建ち並ぶ支所周辺の商業地域	西 市道	水道 下水道	緒方 450m	「都計外」
豊後大野 (県) 5- 4	豊後大野市 大野町田中宇田中町179番1外	10,500	197	1:2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗等が建ち並ぶ旧来からの商業地域	背面道 北 市道	水道 下水道	朝地 9.5km	「都計外」
豊後大野 (県) 5- 5	豊後大野市 大飼町犬飼字四辻8番13	18,000	358	1:2	店舗兼住宅 W2	空店舗も多く見られる旧来からの商業地域	西 市道	水道	犬飼 900m	「都計外」
由布 (県) - 1	由布市 抜間町下市字上大六519番	29,200	291	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に農家住宅が見られる古くからの住宅地域	北 市道	水道	向之原 1.3km	(都) 1中専 (60, 200)
由布 (県) - 2	由布市 抜間町古野字茶屋ソル1046番70	30,300	357	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の分譲住宅地域	北 市道	水道	向之原 2.1km	(都) 1低専 (50, 100)
由布 (県) - 3	由布市 湯布院町川上字下新町849番10	30,000	221	台形 1:1.5	住宅 W1	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東 市道	水道	由布院 1.5km	(都) 1低専 (50, 100)
由布 (県) - 4	由布市 庄内町西長宝字峯1698番外	6,600	974	不整形 1:1.2	住宅 W2	県道周辺に一般住宅、農家住宅が散在する住宅地域	南西 市道	水道	小野屋 1.3km	「都計外」
由布 (県) - 5	由布市 湯布院町川北字小堀2422番4	19,200	562	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が見られる既成住宅地域	北西 市道	水道	由布院 2.2km	(都) 2中専 (60, 200)
由布 (県) - 6	由布市 庄内町阿蘇野字西3777番1	2,400	406	4:1	住宅 W1	農家が散在する山間部の農家集落地域	南東 県道	水道	天神山 14km	「都計外」
由布 (県) - 7	由布市 庄内町柿原字一本木162番1	10,500	278	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、農家のほか事業所も見られる国道背後の住宅地域	北 市道	水道	天神山 1.2km	「都計外」
由布 (県) - 8	由布市 湯布院町塚原字尾辻356番	4,300	490	1.5:1	住宅 W1	農地や山林が多く見られる中に農家住宅等が散在する住宅地域	南西 市道	水道	由布院 7km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の 1平方メー トル当たり の価格 (円)	(4) 基準地の 地積 (内私道分) (㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	(11) 基準地に係る 都市計画法 その他法令の制 限で主要なもの
由布 (県) 5- 1	由布市 換間町向原字中津留 3 5 6 番 4	42,900	141	1:1.2	店舗 W1	店舗、銀行、スーパー等 が建ち並び国道沿いの商 業地域	南東 国道 9m	水道	向之原 550m	(都) 近商 (80, 200)
由布 (県) 5- 2	由布市 庄内町東長宝字新連川 4 5 番 2	14,500	98	1.5:1	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗併用住 宅と一般住宅が混在する 古くからの商業地域	北 県道 5m	水道	小野屋 300m	「都計外」
由布 (県) 5- 3	由布市 湯布院町川南字荒木代 2 7 番 2	70,500	387	台形 1.2:1	旅館兼住宅 S 3	店舗、飲食店、旅館等が 建ち並び商業地域	東 県道 15m	水道	由布院 400m	(都) 商業 (80, 400)
国東 (県) - 1	国東市 国見町伊美字上浜中 2 4 8 5 番 1	7,900	450	1:2.5	住宅 W1	一般住宅や農家住宅が見 られる住宅地域	南 市道 東側道 3m	下水	宇佐 32km	「都計外」
国東 (県) - 2	国東市 国見町柳海字江尻 6 番 4	3,670	179	1:2	住宅 W2	一般住宅や農家住宅が見 られる住宅地域	南 市道 5m	水道	宇佐 29km	「都計外」
国東 (県) - 3	国東市 安岐町下原字尾合 1 2 8 0 番 2 外	12,900	258	1.2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにはアパ ートも見られる住宅地域	南 市道 3.5m	水道 下水	杵築 20km	「都計外」
国東 (県) - 4	国東市 安岐町下山口石ノ田 1 9 番 4	5,700	320	1.2:1	住宅 W2	農家住宅のほか一般住宅 も見られる住宅地域	南東 市道 4.3m	水道 下水	杵築 16km	「都計外」
国東 (県) - 5	国東市 国東町鶴川字井ノ上 1 4 3 0 番 1	12,000	184	1:1.5	住宅 W1	一般住宅が多い古くから の住宅地域	東 市道 4.3m	水道 下水	杵築 30km	(都) 2 低専 (60, 100)
国東 (県) - 6	国東市 国東町田深字鶴 2 5 5 番 2	9,500	166	1:1.2	住宅 L S 2	一般住宅の周辺に農地が 多い住宅地域	東 市道 4m	水道 下水	杵築 31km	(都) 1 中専 (60, 200)
国東 (県) - 7	国東市 武蔵町糸原字馬場 9 7 2 番 1 4	11,200	325	1:1.5	住宅 L S 1	丘陵地に造成された中規 模一般住宅が多い住宅地 域	北東 市道 4.8m	水道 下水	杵築 23km	「都計外」
国東 (県) - 8	国東市 安岐町塩屋字西迫 7 1 4 番 1	8,350	670	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅のほ か農地等も見られる住宅 地域	南東 市道 4m	水道 下水	杵築 18km	「都計外」
国東 (県) - 9	国東市 武蔵町内田字別寺 1 6 7 6 番 1	5,600	656	1.2:1	住宅 W2	農家住宅が多い県道背後 の住宅地域	南 市道 北西側道 5m	水道 下水	杵築 24km	「都計外」

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(内私道分)(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地について水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
国東 (県) 5- 1	国東市 国見町伊美字上浜中2440番5外	12,600	803	台形 2:1	店舗 S2	国道沿いに店舗等が見られる商業地域	南東 国道 10m	下水	宇佐 32km	「都計外」
国東 (県) 5- 2	国東市 国東町鶴川字先達522番2	18,000	278	1:2	店舗兼住宅 W2	各種の小規模店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	西 市道 6.2m	水道 下水	杵築 30km	(都) 商業 (80, 400)
国東 (県) 5- 3	国東市 武蔵町古市字見ノ城107番5	19,700	497	1:1.2	店舗 RC2	県道沿いに店舗、病院等が建つ商業地域	北 県道 13.5m	水道 下水	杵築 23km	「都計外」
国東 (県) 5- 4	国東市 安岐町塩屋字川原107番9	25,700	228	1:1.2	店舗兼住宅 S2	県道沿いに各種店舗等が建ち並ぶ商業地域	東 県道 9.5m	水道 下水	杵築 19km	「都計外」
国東 (県) 9- 1	国東市 安岐町下原字東カナ189番2外	6,770	24,323	2:1	工場	大規模工場が多い空港周辺の工業地域	南 市道 12m	水道 下水	杵築 21km	「都計外」
姫島 (県) - 1	東国東郡姫島村 字松原2148番1	13,800	183	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	四方路 南 村道 4m	水道 下水	姫島港 140m	「都計外」
姫島 (県) - 2	東国東郡姫島村 字堂ノ下867番	7,630	316	1:2	住宅 W1	一般住宅、漁家住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東 村道 2.5m	水道 下水	姫島港 900m	「都計外」
姫島 (県) 5- 1	東国東郡姫島村 字松原2064番25外	16,800	133	1.5:1	店舗兼住宅 S2	飲食店、小売店舗、住宅等が混在する商業地域	北 県道 12.5m	水道 下水	姫島港 350m	「都計外」
日出 (県) - 1	速見郡日出町 字岡ノ辻361番48	29,700	283	1.2:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の区画整然とした住宅地域	東 町道 6m	水道 ガス 下水	賜谷 1.3km	(都) I低専 (50, 100)
日出 (県) - 2	速見郡日出町 大字豊岡字新田914番46	24,700	141	台形 1:1	住宅 W1	一般住宅のほかか駐車場等の雑種地も残存する住宅地域	北西 町道 4m 南西側道	水道 下水	豊後豊岡 180m	(都) I住居 (60, 200)
日出 (県) 3- 1	速見郡日出町 大字大神字小谷4127番4	5,570	1,018	台形 1:3	畑	樹園地の中に農家住宅等が散在する地域	西 町道 4m	水道	日出 4km	(都) (70, 200)
日出 (県) 5- 1	速見郡日出町 字乙出口1674番8外	50,300	322	1:2	事務所 S3	国道沿いに事務所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北 国道 30m	水道 下水	賜谷 500m	(都) 商業 (80, 400)

