

大分県県民の森施設の指定管理候補者の選定結果について

平成25年11月7日
大分県農林水産部森林整備室

1 経緯

大分県県民の森施設の指定管理候補者の選定にあたり、大分県県民の森施設指定管理候補者選定委員会（以下、選定委員会）は、応募事業者から提出された書類の審査を行ってまいりましたが、このたび、審査・選定が終了いたしましたので、ここに結果をお知らせします。

2 指定管理候補者選定委員会 委員等

委員長	小石 英毅	（大分県農林水産部 農林水産企画課長）
委員	平野 芳昭	（大分県土木建築部 公園・生活排水課長）
委員	貞閑 孝也	（貞閑公認会計士事務所 公認会計士、税理士）
委員	鬼塚 隆子	（NPO法人グリーンインストラクターおおいた 理事長）
委員	渡辺 政治	（大分県自然観察連絡協議会 代表）

3 指定管理候補者選定の経過

項目	年月日
●第1回県指定管理候補者選定委員会 （審査基準、スケジュール、募集要項等の検討）	平成25年7月10日（水）
公募開始 （公告）	平成25年7月17日（水）
公募に関する現地説明会実施	平成25年7月31日（水）
公募に関する質問受付	平成25年8月1日（木）～ 平成25年8月9日（金）
公募に関する質問回答	平成25年8月26日（月）
申請書の受付（申請1団体）	平成25年9月2日（月）～ 平成25年9月17日（火）
応募資格等確認	平成25年9月19日（木）
ヒアリング実施通知	平成25年9月20日（金）
●第2回指定管理候補者選定委員会 （ヒアリング、審査）	平成25年10月9日（水）

※ ●は選定委員会

4 審査の方法、審査基準及び配点について

7月10日に開催した第1回指定管理候補者選定委員会において、審査基準及び配点を定めました。この内容は、募集要項に記載しています。

審査基準	審査基準における評価項目	配点
事業計画書の内容が、県民の平等な利用が確保されるとともに、サービスの向上が図られるものであること	施設の設置目的及び県が示した管理の方針に対する内容 ----- 平等な利用を図るための具体的手法及び期待される効果の内容 ----- サービスの向上を図るための具体的手法及び期待される効果の内容 -----	15点 × 5名 = 75点
事業計画書の内容が、公の施設の効用を最大限に発揮するものであること	利用者増を図るための具体的な手法及び期待される効果の内容 ----- 施設の維持管理の内容、適格性及び実現の可能性 ----- 施設利用者の安全確保対策 -----	30点 × 5名 = 150点
事業計画書の内容が、管理の経費の縮減が図られるものであること	施設の管理運営に係る経費の縮減額 ----- ----- -----	20点 × 5名 = 100点
事業計画書に沿った管理を安定して行う能力を有しているものであること	収支計画の内容、適格性及び実現の可能性 ----- 安定的な運営が可能となる人的能力の確保 ----- 安定的な運営が可能となる経理的基盤の内容 ----- 申請者の安定性及び信頼性の度合い ----- 類似施設の運営実績 -----	30点 × 5名 = 150点
その他公の施設の目的を効果的に達成するために必要であるとして知事等が別に定める基準	類似事業の活動実績 ----- 法令等の遵守 ----- -----	5点 × 5名 = 25点
	合計	500点

※ 優秀指定管理者への加算

現在の指定管理者に対しては、外部有識者による大分県行財政改革推進委員会指定管理者評価部会が、管理運営状況について5段階評価を行います。

現在の指定管理者が応募した場合、その者が5段階評価で「A」「B」の優秀な評価を得たときは、下記の加算を行うこととします。

評価結果	加算の内容
A	各選定委員の採点に10点加算する。
B	各選定委員の採点に5点加算する。

5 申請団体一覧

平成25年7月17日から9月17日までの間、公募を行い、以下の団体から申請がありました。

(受付順)

	団体名
1	公益財団法人 森林ネットおおいた
計	1団体

6 選定結果及び選定理由

10月9日に開催した第2回選定委員会において厳正な審査を行った結果、次の団体を指定管理候補者として選定しました。

【団体名】

公益財団法人森林ネットおおいた

(大分市大字古国府字内山1337番地の15 理事長 重本 悟)

【選定理由】

応募者は1団体(公益財団法人森林ネットおおいた)のみであったが、当該法人は、施設の管理運営に必要な専門的知識や多くのノウハウを持ち、これまで堅実かつ安全に当該施設の管理運営(平成18年4月1日からは指定管理)を行ってきた実績がある。申請者の提案では、県民の森施設の3ゾーン(青少年の森、平成森林公園、神角寺展望の丘)の各施設を活用するとともに、施設の維持管理を適切に行い、集客の向上を図る管理運営計画が示されている。

以上の実績や提案内容が施設の設置目的や運営の方向性に合致したものであり、当該法人が事業計画に沿った管理を行う能力を有しており、施設の効用が発揮されるものと認められるため。

【指定期間】

平成26年4月1日～平成31年3月31日(5年間)

7 審査の評価及び得点 (各団体の評価項目毎の得点、総得点及び総合評価)

項目		団体名	公益財団法人 森林ネットおおいた
審査 基準 にお ける 項目 及び 項目 別 得 点	事業計画書の内容が、 県民の平等な利用が確保され るとともに、サービスの向上が 図られるものであること	施設の設置目的及び県が示 した管理の方針に対する内容	18.80
		平等な利用を図るための具 体的手法及び期待される効果 の内容	7.80
		サービス向上を図るための 具体的手法及び期待される効 果の内容	17.20
		(小計)	43.80
	事業計画書の内容が、 公の施設の効用を最大 限に発揮するものであること	利用者増を図るための具 体的な手法及び期待される効果 の内容	19.60
		施設の維持管理の内容、適 格性及び実現の可能性	47.60
		施設利用者の安全確保対策	14.00
		(小計)	81.20
	事業計画書の内容が、 管理の経費の縮減が図 られるものであること	施設の管理運営に係る経費 の縮減額	80.00
		(小計)	80.00

(提案価格)
※サービス改善提案分は
除く
H26 82,728 千円
H27 83,586 千円
H28 84,260 千円
H29 84,260 千円
H30 84,260 千円
計 419,094 千円

※ 委員5名のうち4名で審査(1名欠席)を行ったため、400点満点。

項目		団体名	公益財団法人 森林ネットおおいた
審査基準における項目及び項目別得点	事業計画書に沿った管理を安定して行う能力を有しているものであること	収支計画の内容、適格性及び実現の可能性	17.60
		安定的な運営が可能となる人的能力の確保	37.20
		安定的な運営が可能となる経理的基盤の内容	17.60
		申請者の安定性及び信頼性の度合い	10.80
		類似施設の運営実績	6.40
		(小計)	89.60
その他公の施設の目的を効果的に達成するために必要であるとして知事等が別に定める基準		類似事業の活動実績	8.50
		法令等の遵守	5.70
		(小計)	14.20
合計得点(①)			308.80
※優秀指定管理者への加算(②) 大分県行財政改革推進委員会指定管理者評価部会の結果、現在の指定管理者である「公益財団法人 森林ネットおおいた」は5段階評価で「B」の評価を得たので、各選定委員の採点に5点加算する。(5点×4名=20点)			20.00
総得点(①+②)			328.80

※ 委員5名のうち4名で審査(1名欠席)を行ったため、400点満点。

【サービス改善提案事業：公益財団法人 森林ネットおおいた】

採択された事業	採択額	
「” 県民の森 森のセラピーツアー” 事業」 ※事業概要 近年の勤労者のストレスによるうつ病や適応障害など精神疾患等のメンタルヘルスの対策として、県民の森内に設定した「森のセラピーコース」において、セラピーガイド及び樹木医により、案内・解説を行いながら、心と体を癒し健康増進を図る。 <実施時期：年3回>	H26	540 千円
	H27	545 千円
	H28	550 千円
	H29	550 千円
	H30	550 千円
	計	2,735 千円

【総合評価】

公益財団法人 森林ネットおおいた	申請団体は施設の管理運営に必要な専門的知識、資格を有した職員を抱え、十分な管理運営体制も有し、さらに現在の指定管理者として、施設が山間部の広範囲に点在し、厳しい管理条件下であるにもかかわらず、事故等の発生もないことから、今後も引き続き当該施設の管理運営を行う能力を有すると認められる。
------------------	--

8 今後の予定

指定管理候補者は、選定委員会の結果を踏まえて県で正式に決定され、県議会の議決を経たうえで、指定管理者として指定されます。

【参考】

●第1回選定委員会議事要旨

(1) 指定管理者制度及び選定委員会設置要綱、選定スケジュールについて
特に質問、意見はありませんでした。

(2) 募集要項及び審査基準について

委員から、募集要項にある目標指標（案）（1,890件）に対し、現指定管理期間の4年間平均（H21～H24）にした方が良いという意見があったため、目標指数を2,000件に変更しました。なお、審査基準については、原案どおり承認されました。

●第2回選定委員会議事要旨

(1) 応募者1団体に対するヒアリングを実施したあと、審査基準に基づき採点を行いました。各委員の採点を集計し、審査結果を踏まえて協議した結果、大分県県民の森施設の指定管理者候補者として、（公財）森林ネットおおいたを選定しました。

(2) 議題に係る主な質問・意見等

- ・ 委託料の額についての質問
- ・ 施設の公平な利用の確保及び身障者や高齢者の利用についての質問

- ・ 職員の人材育成に関し、具体的な研修実績についての質問
 - ・ 外部委託の考え方についての質問
 - ・ 目標指標を達成するための新規利用者の開拓などの新たな取組についての質問
-
- ・ 広範囲で草刈りを丁寧にされているが、森林が主体の公園であり、生物多様性の観点からすれば、範囲を絞ってもよいのではないか。
 - ・ サービス改善提案事業について、中身が欲張りすぎて少し無理があるようにも思われる。ただ、参加者の立場からの意見としてはよいのかもしれないが。